

IG.6220.3.2024.MS

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 6, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Electrum PV 9 Sp. z o.o., 15 – 638 Białystok ul. Watykańska 13 w imieniu której działa pełnomocnik Pani Karolina Zapolnik

STWIERDZAM

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 180 MW ze stacjami nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą i magazynem energii w obrębie Potoka w gminie Michałowo” do realizacji na działce o nr ewid. 294/3 obręb 0038 Potoka, gmina Michałowo pow. białostocki, woj. podlaskie.

UZASADNIENIE

W dniu 16.02.2024r. Electrum PV 9 Sp. z o.o., 15 – 638 Białystok ul. Watykańska 13 w imieniu której działa pełnomocnik Pani Karolina Zapolnik złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 180 MW ze stacjami nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą i magazynem energii w obrębie Potoka w gminie Michałowo” do realizacji na działce o nr ewid. 294/3 obręb 0038 Potoka, gmina Michałowo pow. białostocki, woj. podlaskie.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną Natura 2000.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego Dolina Narwi Środkowy GKPn-23, Puszcza Białowieska – Puszcza Knyszyńska Zachodni GKPn-2A, Dolina Górnej Narwi GKPn- 23A. Przez działkę przebiega gazociąg tranzytowy wysokiego ciśnienia DN 1400 „Jamał”.

W załączniku graficznym „zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowo lokalizacja podlaskiego regionalnego lotniska w rejonie wsi Topolany – Potoka – Tylwica” do Uchwały Nr XXXIX/201/2002 Rady Gminy Michałowo z dnia 09 października 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowo w części dotyczącej lokalizacji podlaskiego lotniska regionalnego na terenach wsi: Topolany – Potoka – Tylwica teren, na którym zlokalizowane jest ww. przedsięwzięcie położony jest w strefie podejść do lotniska z ograniczeniem wysokości nowej zabudowy 222 m n.p.m. (1 OWZ).

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi do 183,33 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako użytki rolne, grunty orne klasa RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, LsVI, PsIII, PsIV, PsV, PsVI, LsV, W.

Grunty rolne klasy III zostaną wyłączone z zabudowy panelami. Całkowita powierzchnia zagospodarowania terenu, w skład której wchodzi wszelkie elementy elektrowni fotowoltaicznej infrastruktury towarzyszącej będzie wynosiła do 165 ha. Wspomniana powierzchnia obejmuje zamontowanie wszystkich elementów infrastruktury wymaganych do prawidłowego funkcjonowania instalacji (poszczególnych rzędów paneli fotowoltaicznych, inwerterów, stacji transformatorowych wraz z drogami dojazdowymi).

Na działce nr ewid. 294/3 w obrębie 0038 Potoka, gm. Michałowo, nie znajdują się żadne zabudowania. Ewentualna wycinka drzew prowadzona będzie po uzyskaniu stosownych zezwoleń na usunięcie zadrzewień wydanych przez odpowiednie organy. Teren na którym planuje się lokalizację

inwestycji graniczy bezpośrednio z zabudową zagrodową, terenami rolnymi oraz leśnymi. Dalsze tereny sąsiednie, stanowią tereny rolne, lasy, zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 200 m od terenu planowanej inwestycji w kierunku południowo – zachodnim. W kierunku północnym oraz wschodnim zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 1,3 km (miejscowość Topolany i Hieronimowo), a w kierunku południowo – wschodnim około 1,6 km (miejscowość Krukowszczyzna).

Obszar, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, ze względu na silną antropopresję, charakteryzuje się niską różnorodnością przyrodniczą. Na terenach objętych planowaną inwestycją nie stwierdzono występowania gatunków roślin, grzybów (w tym porostów) oraz zwierząt objętych ochroną gatunkową.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 180 MW ze stacjami nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą i magazynem energii w obrębie Potoka w gminie Michałowo, na działce o nr ewid. 294/3. Przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna będzie składać się z:

- Paneli fotowoltaicznych (do 450.000 szt.) czyli urządzeń infrastruktury technicznej, umożliwiających przekształcenie energii słonecznej w energię elektryczną. Panele o mocy znamionowej min. 400W umieszczone zostaną na konstrukcji wsporczej (stołach fotowoltaicznych) w rzędach, między którymi pozostawiony zostanie odpowiedni odstęp (4 m – 10 m). Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i pozostanie biologicznie czynna. Panele będą nachylone do ziemi pod kątem od 10 do 35 stopni lub w formie trackerów które przy pomocy odpowiednich stołów fotowoltaicznych umożliwią zmiany kąta nachylenia paneli fotowoltaicznych w zakresie 0° - 180° . Powierzchnia łącznie zainstalowanych samych paneli fotowoltaicznych wyniesie do 1.000.000 m².
- Konstrukcji wsporczej (stołów fotowoltaicznych) składającej się ze stalowej ramy, poziomych i pionowych profili nośnych oraz elementów mocujących lub konstrukcje z możliwością zmiany kąta nachylenia. Wysokość stołu fotowoltaicznego (konstrukcji) w rzucie bocznym mieścić się będzie w zakresie 2 m – 5 m.
- Inwerterów fotowoltaicznych (do 900 szt.) których zadaniem jest przekształcanie prądu stałego na prąd przemienny. Inwertery zostaną zamontowane na konstrukcji pod panelami fotowoltaicznymi.
- Magazynu energii (o pojemności do 200 MWh) którego zadaniem jest opcjonalne magazynowanie wyprodukowanej energii i późniejsze oddanie energii do sieci. Magazyny energii zlokalizowane bezpośrednio na gruncie, w obudowach kontenerowych na terenie inwestycji.
- Stacji transformatorowych nn/SN (do 55 szt.) umieszczonych w kontenerach, wyposażonych w niezbędne układy pomiarowo – zabezpieczające. Kontenery posiadają szczelną betonową podłogę wraz ze szczelną misą umożliwiającą odebranie całego oleju transformatorowego, który może wydostać się z transformatora w przypadku jego awarii, a w drzwiach występują podwyższone progi. Zabezpiecza to środowisko gruntowe na wypadek ewentualnych wycieków z transformatorów lub innych urządzeń. Ponadto urządzenia zostaną ustawione na szczelnym, utwardzonym podłożu wystającym ok. jednego metra poza obwód kontenera. Kontener jako abonencka stacja elektroenergetyczna składa się z komory obsługi, komory transformatora, rozdzielnic niskiego napięcia oraz rozdzielnic średniego napięcia i szaf kontrolno-sterujących. Powierzchnia zajmowana przez jeden kontener nie przekroczy standardowych gabarytów i wynosić będzie maks. do 35 m²/szt.
- Instalacji elektroenergetycznej stanowiącej połączenia kablowe i/lub przewodowe między panelami a inwerterami, inwerterami a stacją transformatorową nn/SN, poszczególnymi stacjami transformatorowymi nn/SN, stacjami transformatorowymi nn/SN a stacją transformatorową SN/WN - GPO. Połączenie poszczególnych paneli w rzędach zostanie zrealizowane przewodami zamontowanymi na konstrukcji wsporczej, pod panelami. Wyprodukowana energia elektryczna zostanie doprowadzona do punktu odbioru energii z wykorzystaniem podziemnych linii kablowych na każdym poziomie napięcia (nn/SN/WN) wraz z liniami światłowodowymi.
- System SOT, system sterowania pracą elektrowni (telemechanika) – System Ochrony Terenu w skład którego wchodzi m.in.: instalacja monitoringu, system alarmowy, systemu ochrony przed nieuprawnionym wtargnięciem na teren elektrowni oraz inne systemy służące do zabezpieczenia elektrowni. W skład systemu sterowania pracą elektrowni (telemechanika) wchodzi m.in.: system monitorowania wydajności elektrowni służący do pomiarów aktualnej produkcji energii, pomiarów wiatru, temperatury otoczenia, temperatury modułów fotowoltaicznych, system monitorowania pracy systemu w razie awarii z informacją o awarii do firmy serwisowej poprzez linie światłowodowe oraz drogę bezprzewodowego przekazu danych, system zdalnego sterowania elektrowni oraz systemu automatyki służące do zdalnego wyłączania i regulacji parametrów pracy elektrowni lub jej poszczególnych elementów.

- Ogrodzenia - całość inwestycji zostanie ogrodzona siatką ogrodzeniową, zabezpieczającą przed wejściem osób nieuprawnionych. Projektuje się ogrodzenie elektrowni z siatki ogrodzeniowej, ślimakowej wykonanej z drutu powlekanego tworzywem sztucznym PCV o wysokości do 2,2 m. Drut siatki winien być o grubości min. 3 mm i tworzyć oczka o rozmiarze 50 x 50 mm. Na słupkach należy montować wysięgniki o długości do 50 cm i kącie nachylenia do 45 st. Pomiędzy siatką a powierzchnią ziemi znajdować się będzie ok. 10 cm przerwa umożliwiająca ewentualną migrację płazów. Planuje się zastosowanie oświetlenia energooszczędnego wzdłuż ogrodzenia elektrowni.
- Infrastruktura towarzysząca – instalacje i elementy elektrowni takie jak instalacja odgromowa, instalacja uziomowa, drogi dojazdowe, place manewrowe, bramy wjazdowe, układy łączności, instalacje ogrzewania i wentylacji pomieszczeń stacji transformatorowych, układy zabezpieczeń, oraz inne układy i elementy służące do prawidłowej pracy elektrowni.

Inwestor dopuszcza możliwość etapowania inwestycji. Podział realizacji przedsięwzięcia na etapy nie wpłynie na zmianę parametrów technicznych planowanej elektrowni fotowoltaicznej, w tym zwiększenia jej mocy. Poszczególne panele połączone będą ze sobą kablami solarnymi tworząc sekcje. Każda z sekcji połączona zostanie z inwerterami za pomocą kabli solarnych umieszczonych na metalowej konstrukcji wsporczej. Z inwerterów liniami kablowymi energia elektryczna przesyłana będzie do transformatorów nn/SN (umieszczonych w stacjach transformatorowych nn/SN), których zadaniem będzie podniesienie napięcia. Ze stacji transformatorowych nn/SN energia elektryczna przesyłana będzie do stacji transformatorowej GPO SN/WN, której zadaniem będzie podniesienie napięcia do takiego poziomu, aby możliwa była współpraca z siecią przesyłową operatora. Elektrownia fotowoltaiczna będzie współpracować z siecią przesyłową operatora przekazując do niej wyprodukowaną energię elektryczną.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach i regularnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Odpady będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Prace związane z ewentualną wycinką drzew należy wykonywać poza okresem lęgowym ptaków przypadającym na okres od 15 marca do 31 lipca. W przypadku stwierdzenia gatunków chronionych w obrębie wycinanych drzew, należy wstrzymać prace i wystąpić o derogację do RDOŚ w Białymstoku.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związane z ponadnormatywnymi emisjami. Mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się 1-2 razy do roku przy użyciu wody. Woda ta, z uwagi na brak zanieczyszczeń chemicznych będzie odprowadzana do gruntu, na terenie inwestycji. Zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej dla pojedynczego transformatora. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Dojazd do elektrowni będzie wyznaczony przez drogi publiczne i drogi dojazdowe wykonane na działce przeznaczonej pod inwestycję. Teren planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny pod stałym wpływem człowieka, nie stanowi on terenów potencjalnych siedlisk gatunków chronionych czy cennych. Panele fotowoltaiczne będą mieć kolor neutralny dla otoczenia i będą wyposażone w powłoki antyrefleksyjne, dzięki czemu nie będą szczególnie wyróżniać się w krajobrazie. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą przekazywane do zagospodarowania specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Praca elektrowni nie będzie wiązała się z powstawaniem ponadnormatywnego hałasu. Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na gatunki roślin i zwierząt. Na terenie przeznaczonym pod realizację nie stwierdzono chronionych gatunków roślin, siedlisk i grzybów. Ogrodzenie będzie miało kolor neutralny dla otoczenia i będzie zawieszane na wysokości ok. 10 cm nad powierzchnią terenu nie stanowiąc bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji.

Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, tym samym przyczyniając się do zmniejszenia wytwarzania energii ze źródeł kopalnych, będących źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza. Przedsięwzięcie nie wykazuje szczególnej wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe np. powodzie, susze, fale upałów, intensywne opady śniegu. Ponadto teren inwestycji znajduje się poza obszarami zagrożonymi ruchami masowymi, ryzykiem powodzi itp. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej.

Planowana farma fotowoltaiczna będzie stanowić element obcy w krajobrazie, jednak tego rodzaju zabudowa realizowana jest coraz częściej i praktycznie zaczyna stanowić powszechny element tego krajobrazu. Biorąc pod uwagę lokalizację terenu inwestycyjnego, można stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wywierało znacząco negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe. Inwestycja nie będzie stanowiła dominanty krajobrazowej. Ze względu na lokalizację przedsięwzięcia – z dala od miejsc publicznych, a także w miejscu, które nie stanowi obiektu istotnego z punktu widzenia turystycznego – uznaje się, że wpływ inwestycji na lokalny krajobraz nie będzie stanowił uciążliwości.

Pismem z dnia 26.02.2024r. znak: IG.6220.3.2024.MS strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i możliwości zapoznawania się z zebranymi dowodami, materiałami i żądaniami. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54a lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) Burmistrz Michałowa w dniu 26.02.2024r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku opinią Nr WOOŚ.4220.69.2024.MR z dnia 11 marca 2024r. po przeanalizowaniu danych przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- przedsięwzięcie nie spowoduje kumulacji negatywnych oddziaływań;
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane zasoby naturalne tj. woda;
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r., poz. 138).

Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich lub leśnych i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz na uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Ze względu na charakter inwestycji, w ocenie tut. organu ryzyko znaczącego negatywnego oddziaływania obszary Natura 2000 nie występuje. Przedsięwzięcie będzie realizowane w niewielkiej części na terenie korytarzy ekologicznych: Dolina Narwi Środkowy GKPn-23, Puszcza Białowieska – Puszcza Knyszyńska Zachodni GKPn-2A, Dolina Górnej Narwi GKPn- 23A.

Planowana inwestycja nie stanowi bariery dla powiązań ekologicznych. Farma fotowoltaiczna stanowi obiekt punktowy. Korytarze obejmują niewielki obszar południowowschodniej części analizowanego terenu. Duże zwierzęta będą mogły ominąć teren inwestycji poprzez tereny sąsiednie w dalszym ciągu użytkowane rolniczo oraz pokryte lasem. Farma nie powinna być również barierą dla mniejszych zwierząt z uwagi na użycie siatki o wysokości do 2 m i oczkach o średnicy minimum 10 cm, co jest wystarczające dla zapewnienia swobodnej migracji drobnych ssaków, płazów i gadów. Ponadto pomiędzy siatką a ziemią pozostawiona zostanie wolna przestrzeń wynosząca ok. 10 cm. W związku z powyższym powstanie planowanej instalacji nie przyczyni się do powstania bariery migracyjnej.

Planowane zamierzenie inwestycyjne jest inwestycją o znaczeniu lokalnym i nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko.

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny

oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku opinią nr 58/NZ/2024 znak: NZ.7040.34.2024 z dnia 11.03.2024r. stwierdził, iż podczas prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. Hałas emitowany podczas prac związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało jednak charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego.

Na etapie eksploatacji projektowana elektrownia nie będzie powodować powstawania uciążliwości – eksploatacja nie będzie powodowała ponadnormatywnej emisji hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Stacja transformatorowa SN/nn jak i inwertery nie są źródłem ponadnormatywnej emisji hałasu i promieniowania elektromagnetycznego do środowiska – pola elektromagnetyczne wytwarzane przez sieć elektroenergetyczną średniego napięcia nie wpływają niekorzystnie na organizmy żywe. W trakcie funkcjonowania elektrowni fotowoltaicznej nie będą powstawały odpady (z wyjątkiem niewielkich ich ilości związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych).

Elektrownia będzie wykorzystywać wyłącznie energię słoneczną i niewielkie ilości energii elektrycznej dla własnych potrzeb. Jednocześnie produkcja energii elektrycznej ze źródeł odnawialnych jest najbardziej czystą formą produkcji energii, stąd jej pozytywny wpływ na środowisko przy braku emisji jakichkolwiek zanieczyszczeń.

W ocenie organu, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko, w tym na zdrowie ludzi (nie będzie stwarzać uciążliwości w zakresie emisji substancji do powietrza i emisji hałasu, wykraczających poza dopuszczalne normy).

Uwzględniając powyższe, w ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu wniosku wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem znak: BI.ZZŚ.4901.57.2024 z dnia 05 marca 2024r. wezwał inwestora do uzupełnienia przedmiotowej karty informacyjnej przedsięwzięcia w zakresie identyfikacji jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych oraz rozwiązań chroniących środowisko gruntowo – wodne na etapie budowy instalacji fotowoltaicznej. Odpowiedź inwestora wpłynęła w dniu 25 marca 2024r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak: BI.ZZŚ.4901.57.2024.EB z dnia 04 kwietnia 2024r. stwierdził, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami leśnymi lub górskimi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2023r. poz. 1336 z późn. zm.), a także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz.U. 2023r. poz. 1478 z późn. zm.).

Pod względem hydrograficznym planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, w regionie wodnym Narwi, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP RW) „Ruda” o kodzie: RW200010261349, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. W obrębie danej JCWP dominuje presja troficzna [źródła przemysłowe], presja hydromorfologiczna [budowle piętrzące – rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) – rzeki główne], a także presja chemiczna (źródła rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski oraz rolnictwo, leśnictwo). Celem środowiskowym na lata 2022 – 2027, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, a także zapewnienie stanu chemicznego poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)], a dla pozostałych wskaźników – stan dobry.

Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia w celu maksymalnego ograniczenia ryzyka negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne, podczas prac budowlanych zostanie użyty sprawny sprzęt budowlany. Podczas tankowania maszyn budowlanych użyte zostaną materiały absorbujące. Ścieki socjalno – bytowe będą odprowadzane do przenośnych sanitariatów, a następnie będą odbierane przed odpowiednie podmioty. Odpady będą magazynowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarowania odpadami, a następnie będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej. W wyniku funkcjonowania przedmiotowej elektrowni słonecznej na żadnym z etapów funkcjonowania inwestycji (realizacja, eksploatacja, likwidacja) nie będą powstawały ścieki technologiczne. Panele fotowoltaiczne będą czyszczone bez użycia detergentów, wodą zdemineralizowaną, a w przypadku silnych zabrudzeń będą użyte środki biodegradowalne. Dla planowanej inwestycji planuje się zastosowanie transformatorów suchych w izolacji żywicznej lub mokrych w izolacji olejowej. W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, będą one posiadały wbudowaną misę olejową, w której mieści 110 % oleju z transformatora, pozwalając na odpowiednie zabezpieczenie środowiska gruntowo – wodnego.

W ocenie organu należy uznać, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zidentyfikowaniu możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz zabytki dokonano analizy parametrów przedsięwzięcia względem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) i biorąc pod uwagę:

1. rodzaj i charakterystykę – oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji będzie związane z wykonywaniem prac budowlanych, które będą miały jedynie charakter lokalny, krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Podczas prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. Hałas emitowany podczas prac związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało jednak charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego. Prace budowlane będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń, co wykluczy ewentualne zanieczyszczenia gleb i wód gruntowych związkami ropopochodnymi. Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego oddziaływania na planowanym obszarze. Ponadto ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych. Planowana farma fotowoltaiczna będzie stanowić element obcy w krajobrazie, jednak tego rodzaju zabudowa realizowana jest coraz częściej i praktycznie zaczyna stanowić powszechny element tego krajobrazu. Biorąc pod uwagę lokalizację terenu inwestycyjnego, można stwierdzić, że planowane przedsięwzięcie nie będzie wywierało znacząco negatywnego oddziaływania na walory krajobrazowe. Inwestycja nie będzie stanowiła dominanty krajobrazowej. Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych.

2. usytuowanie – teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną Natura 2000. Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego Dolina Narwi Środkowy GKPn-23, Puszcza Białowieska – Puszcza Knyszyńska Zachodni GKPn-2A, Dolina Górnej Narwi GKPn- 23A. Przez działkę przebiega gazociąg tranzytowy wysokiego ciśnienia DN 1400 „Jamał”. W załączniku graficznym „zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowo lokalizacja podlaskiego regionalnego lotniska w rejonie wsi Topolany – Potoka – Tylwica” do Uchwały Nr XXXIX/201/2002 Rady Gminy Michałowo z dnia 09 października 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowo w części dotyczącej lokalizacji podlaskiego lotniska regionalnego na terenach wsi: Topolany – Potoka – Tylwica teren, na którym zlokalizowane jest ww. przedsięwzięcie położony jest w strefie podejść do lotniska z ograniczeniem wysokości nowej zabudowy 222 m n.p.m. (1 OWZ). Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako użytki rolne, grunty orne klasa RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, LsVI, PsIII, PsIV, PsV, PsVI, LsV, W. Teren na którym planuje się lokalizację inwestycji graniczy bezpośrednio z zabudową zagrodową, terenami rolnymi oraz leśnymi. Dalsze tereny sąsiednie, stanowią tereny rolne, lasy, zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 200 m od terenu planowanej inwestycji w kierunku południowo – zachodnim. W kierunku północnym oraz wschodnim zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 1,3 km (miejscowość Topolany i Hieronimowo), a w kierunku południowo – wschodnim około 1,6 km (miejscowość Krukowszczyzna). Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Przedsięwzięcie będzie realizowane w niewielkiej części na terenie korytarzy ekologicznych: Dolina Narwi Środkowy GKPn-23, Puszcza Białowieska – Puszcza Knyszyńska Zachodni GKPn-2A, Dolina Górnej Narwi GKPn-23A. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami leśnymi lub górskimi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami podlegającymi ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz.U. 2023r. poz. 1336 z późn. zm.), a także poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz.U. 2023r. poz. 1478 z późn. zm.). Pod względem hydrograficznym planowane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły, w regionie wodnym Narwi, w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych (JCWP RW) „Ruda” o kodzie: RW200010261349, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celu środowiskowego. W obrębie danej JCWP dominuje presja troficzna [źródła przemysłowe], presja hydromorfologiczna [budowle piętrzące – rzeki główne, budowle regulacyjne (opaski brzegowe, ostrogi, tamy podłużne) – rzeki główne], a także presja chemiczna (źródła rozproszone - rozwój obszarów zurbanizowanych: transport, turystyka, odpływ miejski oraz rolnictwo, leśnictwo). Celem środowiskowym na lata 2022 – 2027, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023r. poz. 300) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego poprzez zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D, a także zapewnienie stanu chemicznego poniżej dobrego dla złagodzonych wskaźników [benzo(a)piren(w)], a dla pozostałych wskaźników – stan dobry. Ponadto przedsięwzięcie znajduje się w jednolitej części wód podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód. Planowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na obszarach górskich, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

3. rodzaj i skalę możliwego oddziaływania – z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych nie jest ono szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne (susze, wiatry). Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości dla klimatu i nie będzie powodować kumulacji zanieczyszczeń z innymi przedsięwzięciami. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje również ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały, odwracalny i przemijający związany jedynie z czasem budowy. Ryzyko emisji, czy występowania poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r. poz. 138). Planowana inwestycja nie stanowi bariery dla powiązań ekologicznych i nie przyczyni się do powstania bariery migracyjnej. Z uwagi na zasięg oddziaływania farmy fotowoltaicznej wyłącznie na teren, na którym jest posadowiona nie przewiduje się przerwania funkcjonowania korytarzy ekologicznych. Przedsięwzięcie nie będzie tworzyło nowych barier ekologicznych oraz nie zaburzy podstawowej funkcji korytarzy ekologicznych, korytarze ekologiczne nadal będą pełniły funkcję łączników między obszarami węzłowymi. Poszczególne elementy układów ekologicznych nie zostaną w sposób istotny zmodyfikowane. Z uwagi na położenie przedsięwzięcia, zamierzenie nie posiada transgranicznego charakteru. Teren, na którym planowana jest inwestycja nie znajduje się na terenie objętym ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2023r. poz. 1336 z późn. zm.). Planowana inwestycja nie będzie negatywnie oddziaływać na obszary Natura 2000 w odniesieniu do siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin i zwierząt, dla których ochrony wyznaczono te obszary. Planowane zamierzenie inwestycyjne jest inwestycją o znaczeniu lokalnym i nie będzie transgranicznie oddziaływać na środowisko. Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej ograniczą się do terenu realizacji inwestycji, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Uznaje się, iż ze względu na charakter i zakres planowanych prac, a także z uwagi na obecne zagospodarowanie przedmiotowego obszaru oraz fakt, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości, odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Strony postępowania, prawidłowo zawiadomiono o wszczęciu postępowania, o zakończeniu postępowania oraz o wynikającym z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego prawie do zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz do wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. W toku postępowania Strony nie wniosły uwag, wniosków ani zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyрекcją Ochroną Środowiska w Białymstoku, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Białymstoku oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie udostępni na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji, wskazując dzień udostępnienia treści decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku ul. Mickiewicza 3 za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

Z up. Burmistrza
Elżbieta Rosińska

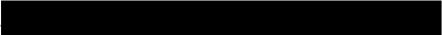
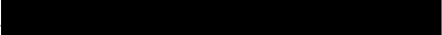

Kierownik Referatu
Inwestycyjno Geodezyjnego

Opłatę skarbową za decyzję w wysokości 205 zł oraz za złożenie dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa w wysokości 17 zł wpłacono dnia 15.02.2024r. na konto Urzędu Miejskiego w Michałowie, zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023r. poz. 2111) według stawki określonej w części I pkt. 45 kol. 3 i w części IV kol. 3 załącznika do ww. ustawy.

Załącznik:

Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymuje:

1. Karolina Zapolnik
działająca w imieniu Electrum PV 9 Sp. z o.o.
2. 
3. 
4. 
5. strony zgodnie z art. 49 Kpa
6. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku

- Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Urząd Miejski w Michałowie, ul. Białostocka 11, 16-050 Michałowo, reprezentowany przez Burmistrza Michałowa. Może Pan/Pani skontaktować się z nami osobiście, poprzez korespondencję tradycyjną lub telefonicznie pod numerem (85) 7131774.

- Zbierane dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań z zakresu wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć, wynikających z Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a następnie w celach archiwalnych. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne do prawidłowego i sprawnego przebiegu zadań publicznych realizowanych przez Urząd Miejski.

- Pełna treść obowiązku informacyjnego dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl/ochrona_danych_osobowych/.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023r. poz. 1094 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 180 MW ze stacjami nn/SN oraz infrastrukturą towarzyszącą i magazynem energii w obrębie Potoka w gminie Michałowo, na działce o nr ewid. 294/3. Przedmiotowa elektrownia fotowoltaiczna będzie składać się z:

- paneli fotowoltaicznych do 450 000 sztuk, o mocy znamionowej min. 400W, które zostaną umieszczone na konstrukcjach wsporczych,
- inwerterów fotowoltaicznych do 900 sztuk,
- magazynu energii o pojemności do 200 MWh,
- stacji transformatorowych nn/SN w ilości do 55 sztuk umieszczonych w kontenerach,
- instalacji elektroenergetycznej,
- systemu SOT, systemu sterowania pracą elektrowni,
- ogrodzenia,
- infrastruktury towarzyszącej.

Całkowita powierzchnia nieruchomości, na których planowane jest przedsięwzięcie wynosi do 183,33 ha. Grunty, na których planowana jest inwestycja w ewidencji gruntów oznaczone są jako użytki rolne, grunty orne klasa RIIIb, RIVa, RIVb, RV, RVI, LsVI, PsIII, PsIV, PsV, PsVI, LsV, W.

Grunty rolne klasy III zostaną wyłączone z zabudowy panelami. Całkowita powierzchnia zagospodarowania terenu, w skład której wchodzi wszelkie elementy elektrowni fotowoltaicznej infrastruktury towarzyszącej będzie wynosiła do 165 ha. Wspomniana powierzchnia obejmuje zamontowanie wszystkich elementów infrastruktury wymaganych do prawidłowego funkcjonowania instalacji (poszczególnych rzędów paneli fotowoltaicznych, inwerterów, stacji transformatorowych wraz z drogami dojazdowymi).

Na działce nr ewid. 294/3 w obrębie 0038 Potoka, gm. Michałowo, nie znajdują się żadne zabudowania. Ewentualna wycinka drzew prowadzona będzie po uzyskaniu stosownych zezwoleń na usunięcie zadrzewień wydanych przez odpowiednie organy. Teren na którym planuje się lokalizację inwestycji graniczy bezpośrednio z zabudową zagrodową, terenami rolnymi oraz leśnymi. Dalsze tereny sąsiednie, stanowią tereny rolne, lasy, zabudowa mieszkaniowa i zagrodowa. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 200 m od terenu planowanej inwestycji w kierunku południowo – zachodnim. W kierunku północnym oraz wschodnim zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości około 1,3 km (miejscowość Topolany i Hieronimowo), a w kierunku południowo – wschodnim około 1,6 km (miejscowość Krukowszczyzna).

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Prace budowlane będą wykonywane w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń. Ścieki bytowe będą gromadzone w szczelnych sanitariatach i regularnie wywożone do oczyszczalni ścieków. Odpady będą segregowane i przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Prace związane z ewentualną wycinką drzew należy wykonywać poza okresem lęgowym ptaków przypadającym na okres od 15 marca do 31 lipca. W przypadku stwierdzenia gatunków chronionych w obrębie wycinanych drzew, należy wstrzymać prace i wystąpić o derogację do RDOŚ w Białymstoku.

Funkcjonowanie elektrowni fotowoltaicznej nie będzie związane z ponadnormatywnymi emisjami. Mycie paneli fotowoltaicznych będzie odbywało się 1-2 razy do roku przy użyciu wody. Woda ta, z uwagi na brak zanieczyszczeń chemicznych będzie odprowadzana do gruntu, na terenie inwestycji. Zabezpieczenie środowiska gruntowo - wodnego realizowane będzie poprzez instalację indywidualnej misy olejowej dla pojedynczego transformatora. Misa olejowa, wykonana będzie z materiałów olejoodpornych i wodoodpornych a ich pojemność powinna wynosić minimum 110% zawartości oleju w transformatorze. Dojazd do elektrowni będzie wyznaczony przez drogi publiczne i drogi dojazdowe wykonane na działce

przeznaczonej pod inwestycję. Teren planowanego przedsięwzięcia stanowią tereny pod stałym wpływem człowieka, nie stanowi on terenów potencjalnych siedlisk gatunków chronionych czy cennych. Panele fotowoltaiczne będą mieć kolor neutralny dla otoczenia i będą wyposażone w powłoki antyrefleksyjne, dzięki czemu nie będą szczególnie wyróżniać się w krajobrazie. W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych. Odpady te będą przekazywane do zagospodarowania specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami. Praca elektrowni nie będzie wiązała się z powstawaniem ponadnormatywnego hałasu. Poziomy normy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone. Przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na gatunki roślin i zwierząt. Na terenie przeznaczonym pod realizację nie stwierdzono chronionych gatunków roślin, siedlisk i grzybów. Ogrodzenie będzie miało kolor neutralny dla otoczenia i będzie zawieszane na wysokości ok. 10 cm nad powierzchnią terenu nie stanowiąc bariery dla przemieszczania się drobnych zwierząt po terenie inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wytwarzanie energii ze źródeł odnawialnych, tym samym przyczyniając się do zmniejszenia wytwarzania energii ze źródeł kopalnych, będących źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną Natura 2000.

Przedsięwzięcie znajduje się w obszarze korytarza ekologicznego Dolina Narwi Środkowy GKPN-23, Puszcza Białowieska – Puszcza Knyszyńska Zachodni GKPN-2A, Dolina Górnej Narwi GKPN- 23A. Przez działkę przebiega gazociąg tranzytowy wysokiego ciśnienia DN 1400 „Jamał”.

W załączniku graficznym „zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowo lokalizacja podlaskiego regionalnego lotniska w rejonie wsi Topolany – Potoka – Tylwica” do Uchwały Nr XXXIX/201/2002 Rady Gminy Michałowo z dnia 09 października 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowo w części dotyczącej lokalizacji podlaskiego lotniska regionalnego na terenach wsi: Topolany – Potoka – Tylwica teren, na którym zlokalizowane jest ww. przedsięwzięcie położony jest w strefie podejść do lotniska z ograniczeniem wysokości nowej zabudowy 222 m n.p.m. (1 OWZ).

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie posiada transgranicznego charakteru.

Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Z up. Burmistrza
Elżbieta Rosińska

Kierownik Referatu
Inwestycyjno Geodezyjnego