

OR.0050.692.2024.BT

Z A R Z Ą R Z E N I E Nr 692/2024

**Burmistrza Michałowa
z dnia 28 lutego 2024 roku**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do dzierżawy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40; z późn. zm.) oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344; z późn. zm.), zarządza się, co następuje:

§ 1. Przenacza się do oddania w dzierżawę część nieruchomości opisanej w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy Ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie i miejscowości, na której terenie położona jest nieruchomość, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości na stronie internetowej bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl,

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno-Geodezyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Michałowa

Marek Nazarko

Wykaz nieruchomości gminnej przeznaczonej do dzierżawy na okres 10 lat:

Juszkowy Gród: część nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym **158** o pow. **50 m²**, której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta Nr Kw BI1B/00082292/9, na nieruchomości ustanowiony jest kontener telekomunikacyjny.

Stawka czynszu – 233,52 zł miesięcznie plus **należny podatek VAT**, płatny w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury.

Czynsz będzie indeksowany w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa GUS za poprzedni rok kalendarzowy. Pierwsza indeksacja nastąpi w 2025 wskaźnikiem za 2024 rok.