

**OPIS DO PROJEKTU ZAMIENNEGO INSTALACJI SANITARNYCH
W ROZBUDOWANYCH I PRZEBUDOWYWANYCH POMIESZCZENIACH
ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W RAMACH UTWORZENIA CENTRUM INTEGRACJI
SPOŁECZNEJ W JUSZKOWYM GRODZIE, OBRĘB JUSZKOWY GRÓD, JEDN.
EWID. 200207_5 MICHAŁOWO**

1. Podstawa opracowania

- 1.1. Umowa oraz zlecenie Inwestora
- 1.2. Uzgodnienia międzybranżowe
- 1.3. Projekt architektoniczno-budowlano
- 1.4. Projekt podstawowy wykonany przez Pracownię Projektową mgr inż. Jacek Zagórecki w maju 2019r
- 1.5. Obowiązujące normy i przepisy

2. Zakres opracowania.

Opracowanie obejmuje zmiany w projekcie podstawowym instalacji sanitarnych. Zmiany są związane przeniesieniem źródła ciepła z poddasza do pomieszczenia technicznego na parterze oraz pozostawienie poddasza jako nieużytkowe. Dodatkowo Inwestor zażyczył zmianę ogrzewania Sali świetlicy: zamiast grzejników ogrzewanie podłogowe.

3. Instalacja wod-kan.

Kanalizacja sanitarna – piony i leżaki główne pozostają w większości bez zmian wg projektu pierwotnego (w Sali świetlicy zmieniono lokalizację pionu ks i skorygowano trasę leżaka), w pom. technicznym należy wykonać wpust podłogowy.

Woda zimna, ciepła i cyrkulacja – zasilanie budynku w wodę zimną bez zmian (z istniejącego przyłącza). Źródłem wody ciepłej będzie zasobnik zasilany z pompy ciepła (wg projektu pierwotnego) Sposób rozprowadzenia wody przez szafki instalacyjne i lokalizacja szafek pozostaje bez zmian. Zmiana dotyczy zasilenia szafki na rys. ozn. jako R1. Należy pod stropem poprowadzić przewody zasilające wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji z pomieszczenia technicznego do tej szafki (zamiast pionu z poddasza).

4. Instalacja c.o. i wentylacja

Źródłem ciepła zgodnie z projektem podstawowym będzie pompa ciepła powietrze/woda. Dodatkowym źródłem ciepła będzie grzałka elektryczna o mocy 9 kw w buforze.

Instalację co wykonać jako 2 niezależne obiegi (wg proj. podstawowego): jeden na gabinet lekarski i drugi na świetlicę.

Lokalizacja szafek co pozostaje bez zmian wg proj. pierwotnego.

Zasilanie szafek z pomieszczenia technicznego na parterze, należy wykonać z rur stalowych z zewnątrz ocynkowanych prowadzonych po wierzchu ścian i pod stropem.

Zmiana dotyczy sposobu ogrzewania świetlicy: zamiast grzejników ogrzewanie podłogowe.

Grzejniki i armatura wg projektu pierwotnego.

Wentylacja wg projektu podstawowego bez zmian.

Ogrzewanie podłogowe

Instalację obwodów grzewczych wykonać w systemie grzewczym np. KAN lub UNIPIE składającym się z rur wielowarstwowych PEX/AL./PEX kształtek oraz pozostałych elementów. Dopuszcza się stosowanie innych producentów jednak należy zachować spójność systemu.

Ciepło będzie doprowadzane do przewodów grzewczych za pomocą rozdzielacza 9 obiegowego w szafce natynkowej.

Układanie pętli grzewczych wykonać zgodnie z częścią rysunkową zachowując odpowiednie odstępy między rurami $\phi 16$ PEX/AL./PEX.

Izolacja cieplna (podłógówka)

Wykonujemy z płyt styropianowych wysokiej twardości zgodnie z BN-91/6363-02 lub przy pomocy specjalnych rolowanych płyt izolacyjnych Multi-Foil o grubości 50mm. Górna powierzchnia izolacji pokryta jest folią z nadrukowanym rozstawem 5 i 10 cm w celu umożliwienia precyzyjnego rozstawienia rur.

System termicznej regulacji. (podłógówka)

System termicznej regulacji polega na odpowiedniej kontroli za pomocą czujników temperatury w pomieszczeniu temperatury zasilania i powrotu instalacji. Odpowiednie prędkości przepływu powinny oscylować w zakresie $V = 0,7$ m/s. W tym celu w budynku zastosowano Przewodowy system regulacji - 230V w skład którego wchodzi: Termostat pokojowy oraz siłowniki przy rozdzielaczach. Regulacja temp. zasilania –regulatorem pompy ciepła. Regulacja przepływu odbywa się poprzez odpowiednie nastawienie nastaw regulacyjnych przy rozdzielaczach.

5. Wyposażenie sanitarne

- miski ustępowe wiszące na stelażach dla osób niepełnosprawnych.
- umywalki porcelanowe z syfonem chromowanym dla osób niepełnosprawnych
- umywalki porcelanowe z syfonem PVC montowane na szafce (gabinet lekarski)
- pisuar porcelanowy
- wpusty podłogowe PCV z rusztem ze stali nierdzewnej.
- zlewozmywak ze stali nierdzewnej montowany na szafce
- podejście do zmywarki (na wodzie zawór odcinający, na ks syfon z korkiem).

6. Uwagi końcowe

- Instalację wykonać zgodnie z projektem technicznym, projektem podstawowym oraz przepisami budowlanymi.
 - Montaż i uruchomienie urządzeń pod nadzorem przedstawicieli producenta
- PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI SCHEMAT TECHNOLOGICZNY NALEŻY
SKONSULTOWAĆ Z PRODUCENTEM POMP CIEPŁA

Autor:

mgr inż. Krystyna Szepielow-Szafranowska