

IG.6220.9.2022.MS

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 6, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2022r., poz. 2000 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku KOMPLETO – SZKOLENIA i CONSULTING Rafał Kozłowski działający w imieniu Pana

STWIERDZAM

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa osiedla budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce nr 382/14, obręb 36, gmina Michałowo, w m. Pieńki” do realizacji na działce o nr ewid. 382/14 obręb 36 Pieńki, gmina Michałowo pow. białostocki, woj. podlaskie.

UZASADNIENIE

W dniu 03.10.2022r. (data wpływu do tut. urzędu 2022.10.05) KOMPLETO – SZKOLENIA i CONSULTING Rafał Kozłowski działający w imieniu Pana [REDAKTURA] złożył wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa osiedla budynków jednorodzinnych wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce nr 382/14, obręb 36, gmina Michałowo, w m. Pieńki” do realizacji na działce o nr ewid. 382/14 obręb 36 Pieńki, gmina Michałowo pow. białostocki, woj. podlaskie.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody: obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Knyszyńska PLB 200003, wyznaczonym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011r., Nr 25, poz. 133), dla którego obowiązuje akt prawa miejscowego Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 15 maja 2014r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003 (Dz. Urz. Woj. Podl. z dnia 16 maja 2014r. poz. 1967) oraz w odległości ok. 0,3 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska PLH200006, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 lutego 2021r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska (PLH200006) (Dz. U.2021 poz. 473).

Ponadto obszar inwestycji zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego GKPn-3 Puszcza Knyszyńska, a także w odległości ok. 0,3 km od otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. Prof. Witolda Sławińskiego i 3,6 km od rezerwatu przyrody „Rabinówka”, wobec którego obowiązuje Zarządzenie Nr 23/2012 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 11 września 2012r. zmieniające rozporządzenie w sprawie uznania za rezerwat przyrody "Rabinówki" (Dz. Urz. z 2012 r. poz. 4114).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie osiedla budynków jednorodzinnych (do 6 budynków) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce nr 382/14, obręb 36, gmina Michałowo, w m. Pieńki. W ramach przedsięwzięcia planuje się podział działki oraz późniejsze wybudowanie maksymalnie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Łączna powierzchnia terenu inwestycji wyniesie ok. 0,7 ha, przy czym całkowita powierzchnia analizowanej działki wynosi 3,4 ha. Pozostała część działki, tj. 2,7 ha pozostanie w formie niezmienionej. Poza budynkami mieszkalnymi planuje się ich przyłączenie do sieci energetycznej i wodociągowej, budowę przydomowych oczyszczalni ścieków lub zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe do 10 m³ wraz z ich przyłączem, a także instalacja własnych kotłów grzewczych, bądź innego niskoemisyjnego systemu grzewczego oraz

utwardzenie drogi dojazdowej do budynków o powierzchni ok. 576 m². Pozostała przestrzeń pozostanie biologicznie czynna.

Planowane przedsięwzięcie będzie usytuowane na terenach rolnych RV i RVI. Bezpośrednie otoczenie działki od strony zachodniej stanowi droga gminna na działce o nr ewid. 375, natomiast za nią znajdują się grunty leśne, za którymi ma swój początek obszar otuliny wspomnianego parku krajobrazowego, a także specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Knyszyńska PLH200006. Działki w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji od strony północnej, wschodniej i południowej stanowią mozaikę terenów rolniczych, leśnych i pojedynczych zabudowań jednorodzinnych. Najbliższe zabudowania znajdują się w kierunku zachodnim w odległości ok. 140 m od planowanej inwestycji.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ziemia z wykopów będzie składowana i wykorzystana w okresie późniejszym do zakładania nowych terenów zielonych, zaś odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach szczelnych do selektywnej zbiórki odpadów. Powyższe rozwiązania mogą okazać się niewystarczające, dlatego prace polegające na zdjęciu wierzchniej warstwy gleby należy wykonać poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem 15 marca – 31 sierpnia. Ponadto należy kontrolować wykopy przed ich zasypaniem pod kątem sprawdzenia w nich obecności zwierząt.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić negatywne oddziaływania hałasu związane z prowadzeniem prac budowlanych. Oddziaływania te będą miały jednak charakter krótkotrwały i odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem robót. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie realizacji przedsięwzięcia do prowadzenia prac budowlanych wykorzystywany będzie sprawny technicznie sprzęt. Odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do tego pojemnikach minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Budynki będą wybudowane zgodnie z wymogami prawa budowlanego. Podczas realizacji inwestycji sprzęt budowlany i materiały służące do budowy będą zgodne z obowiązującymi normami i będą posiadały stosowne atesty. Prace budowlane będą prowadzone pod nadzorem budowlanym.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady komunalne będą zbierane i gromadzone selektywnie w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu i przekazane uprawnionym odbiorcom. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych bezodpływowych zbiorników na ścieki lub do przydomowych oczyszczalni ścieków. Wody opadowo-roztopowe o małym stopniu zanieczyszczenia odprowadzane będą bezpośrednio bez oczyszczenia do gruntu.

Jak jednoznacznie wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie realizacji jak i w czasie eksploatacji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji i energii do środowiska.

Pismem z dnia 10.10.2022r. znak: IG.6220.9.2022.MS strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i możliwości zapoznawania się z zebranymi dowodami, materiałami i żądaniami. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839 z późn. zm.) przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) Burmistrz Michałowa w dniu 10.10.2022r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko a w przypadku stwierdzenia takiej potrzebny opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku postanowieniem Nr WOOŚ.4220.445.2022.JC z dnia 21 października 2022r. po przeanalizowaniu danych przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- planowane przedsięwzięcie nie jest powiązane z innymi przedsięwzięciami i nie przyczyni się do kumulowania oddziaływań przedsięwzięć znajdujących się na obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;
- w trakcie realizacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane zasoby naturalne tj. woda, kruszywo;
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w Rozporządzeniu Ministra

Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138).

Według danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Białymstoku, teren inwestycji nie stanowi siedlisk ptaków, będących przedmiotami ochrony obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003. Dla obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska obowiązuje plan zadań ochronnych, ustanowiony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 15 maja 2014 r. dla obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003 (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2014 r. poz. 1967). Najbliżej stwierdzonym stanowiskiem w odległości ok. 540 m na północny-wschód jest siedlisko derkacza *Crex crex*, będącego przedmiotem ochrony ww. obszaru specjalnej ochrony ptaków Natura 2000. Z kolei w odległości ok. 840m. w kierunku południowowschodnim znajduje się kluczowe żerowisko orlika krzykliwego *Clanga pomarina*, ujęte w ww. planie zadań ochronnych dla obszaru Puszcza Knyszyńska PLB200003. Przedmiotowa inwestycja nie koliduje z zapisami ww. dokumentu.

Analizowana działka jest dodatkowo położona w obszarze otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. Prof. Witolda Sławińskiego, powołanego uchwałą Nr XXIII/201/16 Sejmiku Województwa Podlaskiego z dnia 21 marca 2016 r. w sprawie Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. Profesora Witolda Sławińskiego (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2016 r. poz. 1502). Według posiadanych danych, analizowana inwestycja nie stoi w sprzeczności z zapisami ww. uchwały. W nawiązaniu do umiejscowienia przedmiotowej działki na terenie korytarza ekologicznego GKPN-3 Puszcza Knyszyńska można stwierdzić, iż planowana inwestycja nie spowoduje powstania bariery migracyjnej dla zwierząt z uwagi na skalę, otoczenie i rodzaj przedsięwzięcia.

Mając na uwadze zakres, charakter i lokalizację planowanej inwestycji stwierdzono, że ryzyko wystąpienia znaczącego negatywnego wpływu na ww. obszar Natura 2000, w tym na stan siedlisk przyrodniczych, gatunków roślin i zwierząt i ich siedlisk, dla których ochrony zostały one wyznaczone, nie występują i nie istnieją przesłanki przemawiające za koniecznością przeprowadzenia oceny oddziaływania na ww. obszary Natura 2000 dla planowanego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowanych, w związku z powyższym inwestycja nie wpłynie negatywnie na lokalny krajobraz.

W ocenie organu przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na klimat i jego zmiany. Z uwagi na lokalizację planowanego przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych, nie jest ono szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne (susze, wiatry).

Wnioskowane przedsięwzięcie nie będzie powodować kumulacji oddziaływań z innymi przedsięwzięciami.

Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, w ocenie organu jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem realizacji).

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po przeanalizowaniu wniosku wraz z kartą informacyjną przedsięwzięcia Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku pismem znak: NZ.7040.134.2022 z dnia 19 października 2022r. wezwał inwestora do uzupełnienia informacji poprzez podanie powierzchni zabudowy przedsięwzięcia – w karcie informacyjnej przedsięwzięcia podano tylko powierzchnię działki. W dniu 27.10.2022r. (pismem z dnia 25.10.2022r.) inwestor przesłał uzupełnienie w przedmiotowej sprawie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku opinią nr 261/NZ/2022 znak: NZ.7040.134.2022 z dnia 31.10.2022r. stwierdził, iż przedmiotowej inwestycji nie można zaliczyć ani do I ani do II grupy przedsięwzięć mogących oddziaływać na środowisko (nie jest to przedsięwzięcie mogące zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, ani przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko) zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839 z późn. zm.).

Z przedłożonych materiałów wynika, iż łączna powierzchnia zabudowy wynosi 0,15 ha oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia (w tym tymczasowego) m.in. pod utwardzenia, dojścia i dojazdy wynosi 0,0576 ha – łącznie 0,2076 ha – nie osiągnie więc 0,5 ha, tj.: progu określonego w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b tiret pierwsze w/w rozporządzenia.

W zaistniałej sytuacji prawnej realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach w trybie art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz.1029 z późn. zm.) oraz wymaganych do jej wydania uzgodnień i opinii, w tym z organami Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak: BI.ZZŚ.2.4360.287.2022.IK z dnia 26 października 2022r. stwierdził, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych, siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP; w zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują zbiorniki wodne. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233 ze zm.).

Teren objęty wnioskiem zlokalizowany jest w obszarze Natura 2000 tj. obszarze specjalnej ochrony ptaków Puszcza Knyszyńska PLB200003. Wymieniony obszar chroniony zawarty jest w wykazie obszarów, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ochronie siedlisk lub gatunków na obszarze dorzecza Wisły, a także posiadają określone szczegółowe cele środowiskowe zawarte w załączniku nr 3 do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Pod względem hydrograficznym planowane przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych obszaru dorzecza Wisły „Supraśl od źródeł do Dziarniakówki” o kodzie: PLRW200023261614, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitych części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016r. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego.

Ponadto planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia w celu ochrony środowiska gruntowo – wodnego użyty zostanie sprawny technicznie sprzęt budowlany zgodnie z jego przeznaczeniem, zapewniający brak wycieków paliwa. Zaplecze budowy wyposażone zostanie w przenośnię sanitariaty, a powstające ścieki socjalne będą regularnie odbierane przez specjalistyczne firmy. Wytwarzane odpady będą zagospodarowane zgodnie z przepisami w zakresie gospodarki odpadami.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej przedsięwzięcia planowane budynki mieszkalne jednorodzinne zostaną zaopatrzone w wodę z gminnej sieci wodociągowej w ilości ok. 0,8 m³/dobę na każdy dom. Ścieki socjalno – bytowe z projektowanych budynków będą odprowadzane do szczelnych zbiorników, które będą sukcesywnie opróżniane przez specjalistyczne firmy asenizacyjne lub do przydomowych oczyszczalni ścieków. Wody opadowo – roztopowe z dachów budynków mieszkalnych i terenów utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo do gruntu w granicach terenu objętego wnioskiem. Odpady powstające w przewidzianych do realizacji budynkach mieszkalnych będą selektywnie magazynowane w wyznaczonych miejscach i systematycznie przekazywane specjalistycznym firmom posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarowania odpadami, na terenie gminy.

W ocenie organu, biorąc pod uwagę rodzaj, skalę inwestycji oraz sposób odprowadzania ścieków. do szczelnych zbiorników bezodpływowych lub przydomowych oczyszczalni, a także zaproponowane rozwiązania chroniące środowisko gruntowo – wodne należy uznać, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie kolidować z realizacją celów środowiskowych określonych dla jednolitych części wód powierzchniowych (JCWP) oraz jednolitych części wód podziemnych (JCWPd). Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia z uwagi na jego rodzaj i skalę nie powinna również mieć wpływu na realizację szczegółowych celów środowiskowych określonych dla obszarów chronionych zawartych w załączniku nr 3 do Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zidentyfikowaniu możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz zabytki dokonano analizy parametrów

przedsięwzięcia względem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) i biorąc pod uwagę:

1. rodzaj i charakterystykę – na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić negatywne oddziaływania hałasu związane z prowadzeniem prac budowlanych. Oddziaływania te będą miały jednak charakter krótkotrwały i odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem robót. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie realizacji przedsięwzięcia do prowadzenia prac budowlanych wykorzystywany będzie sprawny technicznie sprzęt, a prace wykonywane będą jedynie w porze dziennej. Odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do tego pojemnikach minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska. Prace budowlane będą prowadzone pod nadzorem budowlanym. W trakcie eksploatacji obiektów wystąpi, emisja hałasu pochodzącego z pracy urządzeń oraz środków transportu oraz emisja do atmosfery zanieczyszczeń pochodzących ze środków transportu (ruchu pojazdów na miejscach postojowo – parkingowych i drogach manewrowych mający lokalny charakter). Emisja hałasu i zanieczyszczeń będzie typowa dla osiedli mieszkaniowych. Zaplecze budowy wyposażone zostanie w przenośne sanitarium, a powstające ścieki socjalne będą regularnie odbierane przez specjalistyczne firmy. Przedsięwzięcie realizowane będzie z powszechnie stosowanych materiałów i w oparciu o znane i stosowane technologie. W ramach przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie realizacji jak i w czasie eksploatacji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji i energii do środowiska. Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych.
2. usytuowanie – teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody: obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Knyszyńska PLB 200003, wyznaczonym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011r., Nr 25, poz. 133), dla którego obowiązuje akt prawa miejscowego Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 15 maja 2014r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003 (Dz. Urz. Woj. Podl. z dnia 16 maja 2014r. poz. 1967) oraz w odległości ok. 0,3 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska PLH200006, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 lutego 2021r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska (PLH200006) (Dz. U.2021 poz. 473). Ponadto obszar inwestycji zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego GKPn-3 Puszcza Knyszyńska, a także w odległości ok. 0,3 km od otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. Prof. Witolda Sławińskiego i 3,6 km od rezerwatu przyrody „Rabinówka”, wobec którego obowiązuje Zarządzenie Nr 23/2012 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 11 września 2012r. zmieniające rozporządzenie w sprawie uznania za rezerwat przyrody "Rabinówki" (Dz. Urz. z 2012 r. poz. 4114). Planowane przedsięwzięcie będzie usytuowane na terenach rolnych RV i RVI. Bezpośrednie otoczenie działki od strony zachodniej stanowi droga gminna na działce o nr ewid. 375, natomiast za nią znajdują się grunty leśne, za którymi ma swój początek obszar otuliny wspomnianego parku krajobrazowego, a także specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Knyszyńska PLH200006. Działki w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji od strony północnej, wschodniej i południowej stanowią mozaikę terenów rolniczych, leśnych i pojedynczych zabudowań jednorodzinnych. Najbliższe zabudowania znajdują się w kierunku zachodnim w odległości ok. 140 m od planowanej inwestycji. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych, siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP; w zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują zbiorniki wodne. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo Wodne (Dz. U. z 2021r. poz. 2233 ze zm.). Pod względem hydrograficznym planowane przedsięwzięcie znajduje się w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych obszaru dorzecza Wisły „Supraśl od źródeł do Dzierniakówki” o kodzie: PLRW200023261614, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych.

Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitych części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016r. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i utrzymanie dobrego stanu chemicznego. Planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan oceniony został jako dobry, a z oceny stanu wynika, że jest ona niezagrażona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na górskich lub leśnych, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

3. rodzaj i skalę możliwego oddziaływania – z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych nie jest ono szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne (susze, wiatry). Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości dla klimatu i nie będzie powodować kumulacji zanieczyszczeń z innymi przedsięwzięciami. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje również ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały, odwracalny i przemijający związany jedynie z czasem budowy. Ryzyko emisji, czy występowania poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r. poz. 138). Z uwagi na położenie przedsięwzięcia, zamierzenie nie posiada transgranicznego charakteru. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w bliskim sąsiedztwie terenów zabudowanych, w związku z powyższym inwestycja nie wpłynie negatywnie na lokalny krajobraz.

Uznaje się, iż ze względu na charakter i zakres planowanych prac, a także z uwagi na obecne zagospodarowanie przedmiotowego obszaru oraz fakt, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości, odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Strony postępowania, prawidłowo zawiadomiono o wszczęciu postępowania, o zakończeniu postępowania oraz o wynikającym z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego prawie do zapoznania się z zebrany materiał dowodowy oraz do wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. W toku postępowania Strony nie wniosły uwag, wniosków ani zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyрекcją Ochroną Środowiska w Białymstoku, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Białymstoku oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie udostępnia na

okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji, wskazując dzień udostępnienia treści decyzji.

POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku ul. Mickiewicza 3 za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.

*Oplatę skarbową za decyzję w wysokości 205 zł
oraz za udzielone pełnomocnictwo w wysokości 17 zł
wplacono dnia 03.10.2022r. na konto
Urzędu Miejskiego w Michałowie,
zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2022r. poz. 2142 z późn. zm.)
według stawki określonej w części I pkt. 45 kol. 3 oraz
części IV kol. 3 załącznika do ww. ustawy.*

Z up. Burmistrza
Elżbieta Rosińska

Kierownik Referatu
Inwestycyjno Geodezyjnego

Załącznik:
Charakterystyka przedsięwzięcia

Otrzymuje:

1. KOMPLETO – SZKOLENIA I CONSULTING
Rafał Kozłowski
2. [REDAKOWANE]
3. strony zgodnie z art. 49 Kpa
4. aa.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku

Pierwszy etap realizacji obowiązku informacyjnego

- Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Urząd Miejski w Michałowie, ul. Białostocka 11, 16-050 Michałowo, reprezentowany przez Burmistrza Michałowa. Może Pan/Pani skontaktować się z nami osobiście, poprzez korespondencję tradycyjną lub telefonicznie pod numerem (85) 7131774.

- Zbierane dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań z zakresu wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć, wynikających z Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a następnie w celach archiwalnych. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne do prawidłowego i sprawnego przebiegu zadań publicznych realizowanych przez Urząd Miejski.

- Pełna treść obowiązku informacyjnego dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl/ochrona_danych_osobowych/.

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.)

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie osiedla budynków jednorodzinnych (do 6 budynków) wraz z infrastrukturą techniczną i zagospodarowaniem terenu na działce nr 382/14, obręb 36, gmina Michałowo, w m. Pieńki. W ramach przedsięwzięcia planuje się podział działki oraz późniejsze wybudowanie maksymalnie sześciu budynków mieszkalnych jednorodzinnych. Łączna powierzchnia terenu inwestycji wyniesie ok. 0,7 ha, przy czym całkowita powierzchnia analizowanej działki wynosi 3,4 ha. Pozostała część działki, tj. 2,7 ha pozostanie w formie niezmienionej. Poza budynkami mieszkalnymi planuje się ich przyłączenie do sieci energetycznej i wodociągowej, budowę przydomowych oczyszczalni ścieków lub zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe do 10 m³ wraz z ich przyłączem, a także instalacja własnych kotłów grzewczych, bądź innego niskoemisyjnego systemu grzewczego oraz utwardzenie drogi dojazdowej do budynków o powierzchni ok. 576 m². Pozostała przestrzeń pozostanie biologicznie czynna.

Planowane przedsięwzięcie będzie usytuowane na terenach rolnych RV i RVI. Bezpośrednie otoczenie działki od strony zachodniej stanowi droga gminna na działce o nr ewid. 375, natomiast za nią znajdują się grunty leśne, za którymi ma swój początek obszar otuliny wspomnianego parku krajobrazowego, a także specjalny obszar ochrony siedlisk Ostoja Knyszyńska PLH200006. Działki w bezpośrednim sąsiedztwie terenu inwestycji od strony północnej, wschodniej i południowej stanowią mozaikę terenów rolniczych, leśnych i pojedynczych zabudowań jednorodzinnych. Najbliższe zabudowania znajdują się w kierunku zachodnim w odległości ok. 140 m od planowanej inwestycji.

W ramach realizacji przedsięwzięcia nie przewiduje się wycinki drzew i krzewów. Ziemia z wykopów będzie składowana i wykorzystana w okresie późniejszym do zakładania nowych terenów zielonych, zaś odpady stałe gromadzone będą w pojemnikach szczelnych do selektywnej zbiórki odpadów. Powyższe rozwiązania mogą okazać się niewystarczające, dlatego prace polegające na zdjęciu wierzchniej warstwy gleby należy wykonać poza okresem lęgowym ptaków, tj. poza okresem 15 marca – 31 sierpnia. Ponadto należy kontrolować wykopy przed ich zasypaniem pod kątem sprawdzenia w nich obecności zwierząt.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia mogą wystąpić negatywne oddziaływania hałasu związane z prowadzeniem prac budowlanych. Oddziaływania te będą miały jednak charakter krótkotrwały i odwracalny i ustaną wraz z zakończeniem robót. W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania na środowisko na etapie realizacji przedsięwzięcia do prowadzenia prac budowlanych wykorzystywany będzie sprawny technicznie sprzęt. Odpady będą gromadzone selektywnie w przystosowanych do tego pojemnikach minimalizując ewentualne przedostawanie się zanieczyszczeń do środowiska.

W wyniku realizacji przedsięwzięcia nie istnieje ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Budynki będą wybudowane zgodnie z wymogami prawa budowlanego. Podczas realizacji inwestycji sprzęt budowlany i materiały służące do budowy będą zgodne z obowiązującymi normami i będą posiadały stosowne atesty. Prace budowlane będą prowadzone pod nadzorem budowlanym.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia odpady komunalne będą zbierane i gromadzone selektywnie w specjalnie przeznaczonych do tego celu pojemnikach ustawionych w wyznaczonym do tego celu miejscu i przekazane uprawnionym odbiorcom. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do szczelnych bezodpływowych zbiorników na ścieki lub do przydomowych oczyszczalni ścieków. Wody opadowo-roztopowe o małym stopniu zanieczyszczenia odprowadzane będą bezpośrednio bez oczyszczenia do gruntu.

Jak jednoznacznie wynika z karty informacyjnej przedsięwzięcia, przedmiotowa inwestycja zarówno w fazie realizacji jak i w czasie eksploatacji nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych norm w zakresie emisji substancji i energii do środowiska.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody: obszar specjalnej ochrony ptaków Puszcza Knyszyńska PLB 200003, wyznaczonym rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 12 stycznia 2011r. w sprawie obszarów specjalnej ochrony ptaków (Dz. U. z 2011r., Nr 25, poz. 133), dla którego obowiązuje akt prawa miejscowego Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 15 maja 2014r. w sprawie ustanowienia planu zadań

ochronnych dla obszaru Natura 2000 Puszcza Knyszyńska PLB200003 (Dz. Urz. Woj. Podl. z dnia 16 maja 2014r. poz. 1967) oraz w odległości ok. 0,3 km od specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska PLH200006, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 4 lutego 2021r. w sprawie specjalnego obszaru ochrony siedlisk Natura 2000 Ostoja Knyszyńska (PLH200006) (Dz. U.2021 poz. 473).

Ponadto obszar inwestycji zlokalizowany jest w granicach korytarza ekologicznego GKPN-3 Puszcza Knyszyńska, a także w odległości ok. 0,3 km od otuliny Parku Krajobrazowego Puszczy Knyszyńskiej im. Prof. Witolda Sławińskiego i 3,6 km od rezerwatu przyrody „Rabinówka”, wobec którego obowiązuje Zarządzenie Nr 23/2012 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Białymstoku z dnia 11 września 2012r. zmieniające rozporządzenie w sprawie uznania za rezerwat przyrody "Rabinówki" (Dz. Urz. z 2012 r. poz. 4114).

Z uwagi na położenie przedsięwzięcia, zamierzenie nie posiada transgranicznego charakteru.

Z up. Burmistrza
Elżbieta Rosińska

Kierownik Referatu
Inwestycyjno Geodezyjnego