

IG.6220.3.2022.MS

## DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 1 i ust. 2 pkt 2, art. 72 ust. 6, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 art. 85 ust.1, ust. 2 pkt. 2, ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019r. poz. 1839) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku OZE FARMS Sp. z o.o., 86-014 Sicienko, ul. Łąkowa 2

## STWIERDZAM

brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 38MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 2/4 oraz 2/5 w obrębie Potoka, gmina Michałowo” do realizacji na działkach o nr ewid. 2/4 i 2/5 obręb 38 Potoka, gmina Michałowo pow. białostocki, woj. podlaskie.

## UZASADNIENIE

W dniu 06.05.2022r. (data wpływu do tut. urzędu 2022.05.09, uzupełnienie w dniu 01.06.2022r.) OZE FARMS Sp. z o.o., 86-014 Sicienko, ul. Łąkowa 2 złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na: „Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 38MW wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną na działce o nr ewidencyjnym 2/4 oraz 2/5 w obrębie Potoka, gmina Michałowo” do realizacji na działkach o nr ewid. 2/4 i 2/5 obręb 38 Potoka, gmina Michałowo pow. białostocki, woj. podlaskie.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną Natura 2000.

W załączniku graficznym „zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowo lokalizacja podlaskiego regionalnego lotniska w rejonie wsi Topolany – Potoka – Tylwica” do Uchwały Nr XXXIX/201/2002 Rady Gminy Michałowo z dnia 09 października 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowo w części dotyczącej lokalizacji podlaskiego lotniska regionalnego na terenach wsi: Topolany – Potoka – Tylwica teren, na którym zlokalizowane jest ww. przedsięwzięcie położony jest w strefie podejść do lotniska z ograniczeniem wysokości nowej zabudowy 222 m n.p.m. (1 OWZ). Dodatkowo:

- zgodnie z § 2 ust. 6 ww. planu ustala się na części terenu gminy oznaczonego symbolem 1 A, w sąsiedztwie lotniska, strefę uciążliwości hałasu lotniczego przekraczającego poziom dźwięku w porze dnia 55 dB/A/. Na tym terenie zakazuje się budowy obiektów uzdrowiskowych, szpitali, domów opieki, oraz zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży – dotyczy dz. nr 2/4 obręb 38 Potoka, gm. Michałowo;
- zgodnie z § 2 ust. 7 ww. planu ustala się na części terenu gminy oznaczonego symbolem 2 A strefę uciążliwości hałasu lotniczego przekraczającego poziom dźwięku w porze dnia 60 dB/A/. Na tym terenie zakazuje się budowy obiektów wymienionych w § 2 ust. 6 oraz budynków mieszkalnych, zagrodowych i rekreacyjno – wypoczynkowych – dotyczy dz. nr 2/5 obręb 38 Potoka gm. Michałowo.

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 38,70 ha. Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy (może to być np. trzydzieści osiem etapów o mocy do 1 MW każdy). Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego. Planowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na klaso-użytkach RIVa, RIVb, RV, ŁIV, ŁV. Na działkach 2/4 oraz 2/5 obręb Potoka zlokalizowane są grunty oznaczone w ewidencji jako grunty pod rowami W-ŁIV oraz WŁ-V, które zostaną wyłączone spod zabudowy. Na terenie działek inwestycyjnych nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 584 w obrębie Topolany – w odległości ok. 50 m w kierunku północno - zachodnim od granicy działki inwestycyjnej nr 2/4. Stacja transformatorowa zostanie ulokowana w odległości min. 100 m od istniejącej zabudowy.

Jako wariant alternatywny przyjęto zagospodarowanie tych samych powierzchni działek przez panele fotowoltaiczne o mniejszej mocy, dające sumarycznie moc do 20 MW.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych;
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych;
- montaż bateryjnych magazynów energii;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Rodzaj i parametry ogniw i urządzeń:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panelu – od 200 do 1500Wp,
- liczba paneli: do 190 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- liczba stacji transformatorowych: do 38 sztuk,
- liczba magazynów energii: do 38 sztuk,
- liczba inwerterów: do 1900 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

W ramach realizacji inwestycji na wybranych obszarach działek zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznej prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze techniczno-socjalne, a ścieki bytowe z zaplecza gromadzone będą w szczelnych zbiornikach i wywożone do oczyszczalni ścieków. Zostanie wykonana podziemna trasa kablowa w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi. Wykopy będą wykonywane w okresach suchych, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk, będą one zabezpieczone w porze nocnej i w dni nieprzewodzenia prac aby zwierzęta nie mogły się do nich przedostać. Będą wyprofilowane brzożki wykopów w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom np. płazom. Wykopy będą codziennie kontrolowane przed rozpoczęciem prac oraz przed zasypaniem pod kątem uwięzienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia występowania takich, zostaną złapane i wypuszczone poza terenem inwestycji. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Powstające odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematycznie przekazywane firmie posiadającej stosowne pozwolenia.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej. Planuje się zastosowanie transformatorów olejowych lub żywicznych i umieszczenie ich wewnątrz stacji kontenerowej, posadowionej na terenie planowanej inwestycji. Transformatory olejowe posiadać będą szczelne misy zdolne pomieścić cały olej z transformatora wraz z ewentualnymi substancjami powstałymi w trakcie akcji gaśniczej. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w

przewodnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli. Ogniwa fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania tzw. „efektu olśnienia”.

Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Pismem z dnia 06.06.2022r. znak: IG.6220.3.2022.MS strony zostały zawiadomione o wszczęciu postępowania administracyjnego w powyższej sprawie i możliwości zapoznawania się z zebranymi dowodami, materiałami i żądaniami. Zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy ooś jeżeli liczba stron postępowania w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach lub innego postępowania dotyczącego tej decyzji przekracza 10, stosuje się art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego.

Na podstawie § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) przedsięwzięcie zaliczane jest do inwestycji mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane sporządzenie raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. W związku z powyższym zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) Burmistrz Michałowa w dniu 06.06.2022r. zwrócił się o wydanie opinii, co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko a w przypadku stwierdzenia takiej potrzebny opinii, co do zakresu raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku opinią Nr WOOŚ.4220.233.2022.JK z dnia 14 czerwca 2022r. po przeanalizowaniu danych przedstawionych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia stwierdził, iż:

- planowane przedsięwzięcie docelowo będzie powiązane z siecią energetyczną lecz nie doprowadzi to do kumulacji oddziaływań;
- w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia będą wykorzystywane zasoby naturalne t. j. woda;
- przedmiotowe przedsięwzięcie przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii nie stwarza ryzyka wystąpienia poważnej awarii – przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016r. w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016r. poz.138).

Z uwagi na fakt, iż realizacja przedsięwzięcia polega na wykorzystaniu źródeł energii słonecznej oraz nie będzie wywierała wpływu na stan powietrza ani nie zmieni lokalnych warunków środowiskowych, planowane przedsięwzięcie wpłynie pozytywnie na klimat lokalny, zwiększając wykorzystanie energii odnawialnej. Przedsięwzięcie nie wykazuje wrażliwości na ekstremalne zjawiska pogodowe, gdyż nie jest zlokalizowane na terenach osuwisk mas ziemnych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie również w sposób znaczący na krajobraz z uwagi na stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji paneli i zastosowanie powłoki antyrefleksyjnej.

Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje.

Ze względu na charakter przedsięwzięcia, jego eksploatacja nie będzie powodować kumulacji zanieczyszczeń z innymi przedsięwzięciami.

Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny (brak transgranicznego oddziaływania) i krótkotrwały (związany z czasem realizacji).

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie, biorąc pod uwagę rodzaj i skalę oraz uwarunkowania związane z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Białymstoku stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Białymstoku opinią nr 143/NZ/2022 znak: NZ.7040.77.2022 z dnia 20.06.2022r. stwierdził, iż w trakcie realizacji inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca przy montażu paneli fotowoltaicznych: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów. W otoczeniu dojdzie do wzrostu stężenia zanieczyszczeń powietrza w zakresie gazów spalinowych (szczególnie NOx, SOx, CO2), produktów ścierania opon oraz klocków i tarcz hamulcowych (zawierających związki metali ciężkich oraz WWA). Wszystkie maszyny będą miały systemy oczyszczania spalin bądź silniki spełniające obowiązujące normy. Hałas emitowany podczas wykonywanych prac będzie miał charakter okresowy występujący jedynie do czasu zakończenia montażu instalacji fotowoltaicznej. Związany będzie wyłącznie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Hałas, którego źródłem

będzie praca sprzętu oraz środków transportu w czasie prac montażowych, posiadać będzie zasięg lokalny, lecz charakteryzować się będzie dużym natężeniem. Oddziaływanie to będzie miało charakter oddziaływania krótkotrwałego i przemijającego. Wymienione uciążliwości mogą być okresowo dokuczliwe.

Projektowana elektrownia fotowoltaiczna nie spowoduje pogorszenia warunków mieszkaniowych, ponieważ nie będzie emitować zanieczyszczeń do powietrza, a jej działanie nie spowoduje przekroczenia dozwolonych norm hałasu.

Eksploatacja farmy fotowoltaicznej związana jest jedynie ze zużyciem paliwa samochodów dokonujących czynności obsługowe. Jest to niewielka ilość zanieczyszczeń związana z ruchem pojazdów, zapewniających właściwe utrzymanie farmy. Dodatkowo farma fotowoltaiczna zużywa też pewne ilości energii elektrycznej koniecznej do zasilenia urządzeń elektroenergetycznych.

Farma fotowoltaiczna jest inwestycją w pełni ekologiczną, gdyż jej praca nie wiąże się z powstawaniem odpadów, ścieków, ponadnormatywną emisją hałasu, emisją zanieczyszczeń do powietrza czy wibracji. Hałas związany z ruchem samochodów dostawczych należących do firmy serwisującej instalację fotowoltaiczną, wykaszaniem terenu, myciem czy pracą transformatorów nie przekroczy dopuszczalnych norm.

Tego typu inwestycje nie wpływają także na zanieczyszczenie wód powierzchniowych, podziemnych oraz gleby. Dopuszczalne normy pola elektromagnetycznego również nie będą w żaden sposób przekroczone.

Jest to rozwiązanie ekologiczne w porównaniu do procesu produkcji energii elektrycznej metodami konwencjonalnymi. Technologia ta zapobiega emisji do atmosfery znaczących zanieczyszczeń, w szczególności gazów cieplarnianych, powstających w wyniku generowania energii elektrycznej z konwencjonalnych źródeł. Produkcja energii elektrycznej za pomocą ogniw fotowoltaicznych jest najczystsza formą produkcji energii elektrycznej. Przebiega ona w procesie bezpośredniej konwersji promieniowania słonecznego na prąd elektryczny.

W ocenie organu, przedmiotowe przedsięwzięcie nie będzie szkodliwie oddziaływać na środowisko, w tym na zdrowie ludzi (nie będzie stwarzać uciążliwości w zakresie emisji substancji do powietrza i emisji hałasu, wykraczających poza dopuszczalne normy).

Uwzględniając powyższe, w ocenie Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Białymstoku dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie opinią znak: BI.ZZŚ.2.4360.156.2022.UM z dnia 22 czerwca 2022r. stwierdził, iż przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ujść wód, obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi i leśnymi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021r. poz. 2233 z późn. zm.) oraz poza granicami obszarów chronionych regulowanych ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022r. poz. 916).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych dorzecza Wisły „ Ruda” kod: PLRW200017261349, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016r. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrażone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód.

Jak wynika z przedłożonej karty informacyjnej na etapie realizacji przedsięwzięcia będą generowane odpady komunalne i budowlane, które będą selektywnie magazynowane zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie gospodarowania odpadami. Następnie odpady będą przekazywane wyspecjalizowanym firmom, posiadającym odpowiednie pozwolenia. W trakcie budowy zostaną podjęte działania zmierzające do zapewnienia należytego stanu technicznego maszyn i urządzeń. Ścieki bytowe gromadzone będą w przenośnych urządzeniach sanitarnych, a następnie odbierane przez wyspecjalizowane jednostki zewnętrzne.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej. W trakcie funkcjonowania farmy

fotowoltaicznej będą powstawały jedynie niewielkie ilości odpadów związanych z pracami konserwacyjnymi urządzeń technicznych, za których wywóz odpowiedzialna będzie obsługa techniczna. W rozpatrywanym przypadku planuje się montaż transformatorów żywiczych – suchych lub olejowych. Transformatory podlegać będą okresowym przeglądom celem wykrycia ewentualnych usterek. W przypadku zastosowania modelu olejowego będą one wyposażone w szczelną misę mogąca pomieścić do 100% zawartości oleju. Transformatory będą znajdować się w kontenerach, które dodatkowo będą zabezpieczać środowisko gruntowo wodne. Jak wynika z karty informacyjnej inwestor rozważa dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. W trakcie eksploatacji inwestycji nie będą również używane żadne pestycydy, środki ochrony roślin, nawozy. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli.

W ocenie organu należy uznać, że realizacja przedsięwzięcia nie będzie miała negatywnego wpływu na stan wód oraz osiągnięcie celów środowiskowych określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

Po przeanalizowaniu całości materiału w przedmiotowej sprawie Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Po zidentyfikowaniu możliwego bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko oraz zdrowie i warunki życia ludzi, dobra materialne oraz zabytki dokonano analizy parametrów przedsięwzięcia względem uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) i biorąc pod uwagę:

1. rodzaj i charakterystykę – oddziaływanie przedsięwzięcia na etapie jego realizacji będzie związane z wykonywaniem prac budowlanych, które będą miały jedynie charakter lokalny, krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. Podczas prac związanych z realizacją inwestycji będzie miała miejsce emisja zarówno zorganizowana, jak i niezorganizowana występująca na placu budowy: gazów wylotowych z silników spalinowych maszyn i urządzeń wykorzystywanych na placu budowy i środków transportu, pyłu podczas prac ziemnych i w wyniku ruchu pojazdów po nieutwardzonych nawierzchniach. Hałas emitowany podczas prac związany będzie z pracą wykorzystywanych maszyn i urządzeń oraz ruchem pojazdów ciężarowych. Oddziaływanie na etapie realizacji inwestycji będzie miało jednak charakter oddziaływania lokalnego, krótkotrwałego i przemijającego. Prace budowlane będą wykonywane wyłącznie w porze dziennej przy wykorzystaniu sprawnych maszyn i urządzeń, co wykluczy ewentualne zanieczyszczenia gleb i wód gruntowych związkami ropopochodnymi. Biorąc pod uwagę lokalizację planowanej inwestycji oraz specyfikę instalacji fotowoltaicznych przewiduje się brak wystąpienia znaczącego oddziaływania na planowanym obszarze. Ponadto ochronę środowiska na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia zapewni zastosowanie prawidłowych rozwiązań projektowych, technicznych i technologicznych oraz zachowanie podstawowych zasad sztuki budowlanej, a także właściwa organizacja prac budowlanych. Planowane przedsięwzięcie nie wpłynie w sposób znaczący na krajobraz, z uwagi na zastosowanie paneli pokrytych powłoką antyrefleksyjną oraz stosunkowo niewielką wysokość konstrukcji paneli. Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla środowiska, w tym również przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych. Planowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów.
2. usytuowanie – teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną Natura 2000. W załączniku graficznym „zmiana miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Michałowo lokalizacja podlaskiego regionalnego lotniska w rejonie wsi Topolany – Potoka – Tylwica” do Uchwały Nr XXXIX/201/2002 Rady Gminy Michałowo z dnia 09 października 2002 roku w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego Gminy Michałowo w części dotyczącej lokalizacji podlaskiego lotniska regionalnego na terenach wsi: Topolany – Potoka – Tylwica teren, na którym zlokalizowane jest ww. przedsięwzięcie położony jest w strefie podejść do lotniska z ograniczeniem wysokości nowej zabudowy 222 m n.p.m. (1 OWZ). Dodatkowo: zgodnie z § 2 ust. 6 ww. planu ustala się na części terenu gminy oznaczonego symbolem 1 A, w sąsiedztwie lotniska, strefę uciążliwości hałasu lotniczego przekraczającego poziom dźwięku w porze dnia 55 dB/A/. Na tym terenie zakazuje się budowy obiektów uzdrowiskowych, szpitali, domów opieki, oraz zabudowy związanej ze stałym lub wielogodzinnym pobytem dzieci i młodzieży – dotyczy dz. nr 2/4 obręb 38 Potoka, gm. Michałowo; zgodnie z § 2 ust. 7 ww. planu ustala się na części terenu gminy

oznaczonego symbolem 2 A strefę uciążliwości hałasu lotniczego przekraczającego poziom dźwięku w porze dnia 60 dB(A). Na tym terenie zakazuje się budowy obiektów wymienionych w § 2 ust. 6 oraz budynków mieszkalnych, zagrodowych i rekreacyjno – wypoczynkowych – dotyczy dz. nr 2/5 obręb 38 Potoka gm. Michałowo. Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na klaso-użytkach RIVa, RIVb, RV ŁIV, ŁV. Na działkach 2/4 oraz 2/5 obręb Potoka zlokalizowane są grunty oznaczone w ewidencji jako grunty pod rowami W-ŁIV oraz W-ŁV, które zostaną wyłączone spod zabudowy. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 584 w obrębie Topolany – w odległości ok. 50 m w kierunku północno - zachodnim od granicy działki inwestycyjnej nr 2/4. Stacja transformatorowa zostanie ulokowana w odległości min. 100 m od istniejącej zabudowy. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno – błotnych, innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łęgowych oraz ujść rzek. Zamierzenie inwestycyjne zlokalizowane jest także poza strefami ujęć wód, obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych oraz obszarami przylegającymi do jezior, poza obszarami górskimi i leśnymi. Teren inwestycji leży poza obszarami głównych zbiorników wód podziemnych GZWP. Planowana inwestycja znajduje się poza obszarami szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (Dz.U. z 2021r. poz. 2233 z późn. zm.) oraz poza granicami obszarów chronionych regulowanych ustawą z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2022r. poz. 916). Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zlewni jednolitej części wód powierzchniowych dorzecza Wisły „ Ruda” kod: PLRW200017261349, której status określono jako naturalna część wód, stan oceniony został jako zły, a z oceny stanu wynika, iż jest ona zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Celem środowiskowym, określonym dla ww. jednolitej części wód zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. 2016r. poz. 1911) jest głównie osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego i dobrego stanu chemicznego. Planowane przedsięwzięcie położone jest w zlewni jednolitej części wód podziemnych PLGW200052, której stan ilościowy i stan chemiczny określono jako dobry, a ryzyko nieosiągnięcia celu środowiskowego jako niezagrożone. Celem środowiskowym dla JCWPd jest zapobieganie lub ograniczanie wprowadzania do nich zanieczyszczeń, zapobieganie pogorszeniu oraz poprawa ich stanu, ochrona i podejmowanie działań naprawczych, a także zapewnienie równowagi między poborem a zasilaniem tych wód. Wnioskowane przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wodno – błotnych, na obszarach przylegających do jezior i obszarach wybrzeży, na górskich lub leśnych, w tym w strefie ochronnej ujęć wód i obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych. Przedsięwzięcie nie będzie również realizowane na obszarach, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone, na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne oraz uzdrowiskach i obszarach ochrony uzdrowiskowej.

3. rodzaj i skalę możliwego oddziaływania – z uwagi na usytuowanie przedsięwzięcia poza terenami narażonymi na ryzyko powodzi oraz osuwisk mas ziemnych nie jest ono szczególnie narażone na klęski żywiołowe i warunki ekstremalne (susze, wiatry). Biorąc pod uwagę usytuowanie, rodzaj i skalę przedsięwzięcia, jego realizacja i eksploatacja nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości dla klimatu i nie będzie powodować kumulacji zanieczyszczeń z innymi przedsięwzięciami. W wyniku eksploatacji przedsięwzięcia nie istnieje również ryzyko wystąpienia katastrofy naturalnej i budowlanej. Oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego będzie miało zasięg lokalny, krótkotrwały, odwracalny i przemijający związany jedynie z czasem budowy. Ryzyko emisji, czy występowania poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe. Przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138). Z uwagi na położenie przedsięwzięcia, zamierzenie nie posiada transgranicznego charakteru. Analizowany obszar zlokalizowany jest poza formami ochrony przyrody w rozumieniu ustawy o ochronie przyrody. Ze względu na charakter przedsięwzięcia oraz jego lokalizację ryzyko znaczącego wpływu na przedmiot ochrony oraz integralność obszarów Natura 2000 nie występuje. Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy fotowoltaicznej ograniczą się do terenu realizacji inwestycji, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Uznaje się, iż ze względu na charakter i zakres planowanych prac, a także z uwagi na obecne zagospodarowanie przedmiotowego obszaru oraz fakt, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przy: istniejącym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych nie będzie stanowiła znacznej uciążliwości, odstąpienie od obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Strony postępowania, prawidłowo zawiadomiono o wszczęciu postępowania, o zakończeniu postępowania oraz o wynikającym z art. 10 § 1 ustawy Kodeks postępowania administracyjnego prawie do zapoznania się z zebranych materiałem dowodowym oraz do wypowiedzenia się co do zebranych materiałów oraz zgłoszonych żądań. W toku postępowania Strony nie wniosły uwag, wniosków ani zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 85 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie jest obowiązany do podania do publicznej wiadomości informacji o wydanej decyzji i możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem dokonany z Regionalną Dyрекcją Ochroną Środowiska w Białymstoku, Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Białymstoku oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni w Białymstoku Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie poprzez udostępnienie informacji na stronie Biuletynu Informacji Publicznej, ogłoszenie informacji w sposób zwyczajowo przyjęty w siedzibie Urzędu oraz ogłoszenie informacji poprzez obwieszczenie w sposób zwyczajowo przyjęty w miejscu planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) organ prowadzący postępowanie udostępnia na okres 14 dni w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej obsługującego go urzędu treść tej decyzji, wskazując dzień udostępnienia treści decyzji.

## POUCZENIE

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.) decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o warunkach zabudowy oraz decyzji o pozwoleniu na budowę. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Białymstoku ul. Mickiewicza 3 za pośrednictwem tut. Urzędu w terminie 14 dni od daty jej otrzymania. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję.


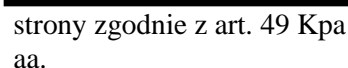
*Opłatę skarbową za decyzję w wysokości 205 zł  
wplacono dnia 06.05.2022r. na konto  
Urzędu Miejskiego w Michałowie,  
zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r.  
o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2021r. poz. 1923 z późn. zm.)  
według stawki określonej w części I pkt. 45 kol. 3  
załącznika do ww. ustawy.*

Z up. Burmistrza  
*Elżbieta Rosińska*

Kierownik Referatu  
Inwestycyjno Geodezyjnego

Załącznik:  
Charakterystyka przedsięwzięcia

### Otrzymuje:

1. OZE FARMS Sp. o.o.
2. 
3. 
4. strony zgodnie z art. 49 Kpa
5. aa.

### Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
2. Powiatowy Inspektor Sanitarny
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Białymstoku

### **Pierwszy etap realizacji obowiązku informacyjnego**

- Administratorem zbieranych i przetwarzanych danych osobowych jest Urząd Miejski w Michałowie, ul. Białostocka 11, 16-050 Michałowo, reprezentowany przez Burmistrza Michałowa. Może Pan/Pani skontaktować się z nami osobiście, poprzez korespondencję tradycyjną lub telefonicznie pod numerem (85) 7131774.
- Zbierane dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji zadań z zakresu wydawania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięć, wynikających z Ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a następnie w celach archiwalnych. Przetwarzanie tych danych jest niezbędne do prawidłowego i sprawnego przebiegu zadań publicznych realizowanych przez Urząd Miejski.
- Pełna treść obowiązku informacyjnego dostępna jest w Biuletynie Informacji Publicznej pod adresem [http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl/ochrona\\_danych\\_osobowych/](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl/ochrona_danych_osobowych/).



## Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia

zgodnie z art. 84 ust. 2 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2022r. poz. 1029 z późn. zm.)

Planowane przedsięwzięcie polega na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 38 MW. Powierzchnia przeznaczona pod realizację wnioskowanego przedsięwzięcia wyniesie do ok. 38,70 ha.

W ramach realizacji inwestycji na wybranych obszarach działek zostaną rozmieszczone na specjalnych konstrukcjach wsporczych stoły montażowe, do których zostaną przytwierdzone panele fotowoltaiczne. Po zakończeniu realizacji wszystkich elementów elektrowni jej teren zostanie ogrodzony, a na ogrodzeniu zostanie zamontowany monitoring wizyjny.

Wytwarzany przez panele słoneczne prąd elektryczny o napięciu stałym przekształcany będzie przez inwertery w prąd zmienny, oddawany następnie do sieci energetycznej. Wygenerowana energia elektryczna dostarczana będzie do sieci energetycznej koncernu energetycznego poprzez stacje transformatorowe oraz linie kablowe SN. Inwestor rozważa dwie możliwości przyłączenia planowanej inwestycji do systemu elektroenergetycznego. Pierwszą koncepcją jest podłączenie go do linii średniego napięcia. Drugą z możliwości jest przyłączenie inwestycji do najbliższej stacji GPZ. Dodatkowo przewiduje się zastosowanie bateryjnych magazynów energii, których zadaniem będzie stabilizowanie pracy sieci elektroenergetycznej i magazynowanie nadwyżki energii.

W wyniku realizacji inwestycji przewiduje się:

- montaż paneli fotowoltaicznych;
- montaż bezobsługowych abonenckich stacji transformatorowych;
- montaż bateryjnych magazynów energii;
- przeprowadzenie podziemnych linii energetycznych;
- montaż infrastruktury telekomunikacyjnej umożliwiającej nadzór eksploatacyjny elektrowni.

Rodzaj i parametry ogniw i urządzeń:

- monokrystaliczne lub polikrystaliczne,
- moc panelu – od 200 do 1500Wp,
- liczba paneli: do 190 000 – w zależności od mocy użytych paneli (do 5000 na 1 MW),
- wysokość całkowita instalacji nad ziemią: do 5 m,
- odległość pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych – do 10 m,
- liczba stacji transformatorowych: do 38 sztuk,
- liczba magazynów energii: do 38 sztuk,
- liczba inwerterów: do 1900 sztuk (do 50 sztuk na 1 MW).

Dopuszcza się realizację przedsięwzięcia w podziale na etapy (może to być np. trzydzieści osiem etapów o mocy do 1 MW każdy). Zaprojektowane będą one w taki sposób, aby każdy etap posiadał kompletną infrastrukturę techniczną i aby mógł funkcjonować jako samodzielna niezależna od innych elektrownia. Ponadto dopuszcza się realizację planowanej mocy na części terenu inwestycyjnego.

Jako wariant alternatywny przyjęto zagospodarowanie tych samych powierzchni działek przez panele fotowoltaiczne o mniejszej mocy, dające sumarycznie moc do 20 MW.

Planowane przedsięwzięcie będzie zlokalizowane na klaso-użytkach RIVa, RIVb, RV, ŁIV, ŁV. Na działkach 2/4 oraz 2/5 obręb Potoka zlokalizowane są grunty oznaczone w ewidencji jako grunty pod rowami W-ŁIV oraz WŁ-V, które zostaną wyłączone spod zabudowy. Na terenie działki inwestycyjnej nie znajdują się zabudowania. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się na działce nr 584 w obrębie Topolany – w odległości ok. 50 m w kierunku północno - zachodnim od granicy działki inwestycyjnej nr 2/4. Stacja transformatorowa zostanie ulokowana w odległości min. 100 m od istniejącej zabudowy. Planowana inwestycja nie wymaga wycinki drzew i krzewów.

Na etapie realizacji przedsięwzięcia nastąpi zwiększenie poziomu hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływania te będą jednak miały charakter krótkotrwały i nie spowodują zmiany istniejącego stanu środowiska na tym terenie. W celu ograniczenia uciążliwości akustycznej prace budowlane będą prowadzone w porze dziennej. Teren budowy zostanie wyposażony w zaplecze techniczno-socjalne, a ścieki bytowe z zaplecza gromadzone będą w szczelnych zbiornikach i wywożone do oczyszczalni ścieków. Zostanie wykonana podziemna trasa kablowa w celu wyeliminowania ewentualnego ryzyka kolizji awifauny z przewodami energetycznymi. Wykopy będą wykonywane w

okresach suchych, aby nie dopuścić do tworzenia się zastoisk, będą one zabezpieczone w porze nocnej i w dni nieprzewodzenia prac aby zwierzęta nie mogły się do nich przedostać. Będą wyprofilowane brzożgi wykopów w taki sposób, aby umożliwić wydostanie się z nich małym zwierzętom np. płazom. Wykopy będą codziennie kontrolowane przed rozpoczęciem prac oraz przed zasypaniem pod kątem uwięzienia w nich drobnych zwierząt, a w przypadku stwierdzenia występowania takich, zostaną złapane i wypuszczone poza terenem inwestycji. Realizacja wnioskowanej inwestycji nie wiąże się z wycinką drzew i krzewów. Powstające odpady będą gromadzone selektywnie w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia.

Na etapie eksploatacji zespół paneli fotowoltaicznych będzie bezobsługowy, niewymagający budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno – kanalizacyjnej. Planuje się zastosowanie transformatorów olejowych lub żywicznych i umieszczenie ich wewnątrz stacji kontenerowej, posadowionej na terenie planowanej inwestycji. Transformatory olejowe posiadać będą szczelne misy zdolne pomieścić cały olej z transformatora wraz z ewentualnymi substancjami powstałymi w trakcie akcji gaśniczej. Rozważa się dwa sposoby mycia paneli fotowoltaicznych. Pierwszy polega na myciu paneli wodą doprowadzoną na teren inwestycji w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach. Nie planuje się użycia detergentów, a jedynie czystej wody, która może być odprowadzana bezpośrednio do gruntu. Drugi sposób oparty jest o zastosowanie technologii bezwodnej opartej na specjalnych szczotkach. Czyszczenie w tym systemie oparte jest o obrotowe szczotki montowane na stałe w prowadnicach wzdłuż paneli. Jest ono w pełni automatyczne i sterowane przez sygnał z komputera kontrolującego właściwości optyczne paneli. Ogniwa fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną w celu wyeliminowania tzw. „efektu olśnienia”.

Teren, na którym zlokalizowane zostanie planowane przedsięwzięcie nie jest objęty obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego a przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarze objętym ochroną Natura 2000.

Przedsięwzięcie, ze względu na swój lokalny zasięg, nie posiada transgranicznego charakteru.

Wszelkie oddziaływania związane z funkcjonowaniem farmy ograniczą się do terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny.

Z up. Burmistrza  
*Elżbieta Rosińska*

Kierownik Referatu  
Inwestycyjno Geodezyjnego