

ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

PROJEKT załącznik nr 4
Umowa nr/2021
z dnia.....2021r.

W rezultacie wyboru oferty Wykonawcy złożonej w postępowaniu o zamówienie publiczne nr IG.271.12.2021 w trybie podstawowym bez negocjacji pomiędzy, zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

.....
a firmąz siedzibą przy, wpisaną do Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy wWydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem, numer NIP:, REGON, kapitał zakładowy: zł., zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez:

.....
w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019r., poz. 2019 ze zm.), zawarto umowę następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

Przedmiotem Umowy jest sprzedaż na rzecz Zamawiającego koparko – ładowarki marki, model, , spełniającym wymogi opisane w SWZ oraz szczegółowej specyfikacji technicznej oferowanego sprzętu - Załącznik nr 1 do Umowy.

§ 2

Wzajemne zobowiązania Stron

1. W ramach Umowy Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu Sprzęt, który w chwili wydania Zamawiającemu spełniać będzie następujące warunki łącznie:
 - 1) będzie odpowiadał parametrom technicznym określonym w szczegółowej specyfikacji technicznej Wykonawcy,
 - 2) będzie wolny od wad fizycznych i wad prawnych,
 - 3) będzie stanowił przedmiot własności Wykonawcy,
 - 4) nie będzie obciążony prawami osób trzecich,
 - 5) będzie zgodny z obowiązującymi normami i przepisami prawa.
2. Przy wydaniu Sprzętu Wykonawca przekaże Zamawiającemu wszelkie dokumenty i przedmioty dostarczone przez producenta wraz ze Sprzętem w szczególności:
 - 1) karta gwarancyjna zawierająca numery seryjne produktu, termin i warunki ważności gwarancji (zgodnie z umową).
 - 2) instrukcję obsługi w języku polskim,
3. Zamawiający może odmówić odbioru Sprzętu, gdy:
 - 1) stwierdzi wady Sprzętu uniemożliwiające jego użytkowanie,
 - 2) Sprzęt nie będzie odpowiadał parametrom technicznym określonym w szczegółowej specyfikacji technicznej oferowanego sprzętu.
4. W przypadku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 3, Wykonawca będzie zobowiązany do usunięcia wady Sprzętu albo do dostarczenia sprzętu wolnego od wad w terminie 10 dni od dnia odmowy przyjęcia Sprzętu przez Zamawiającego.
5. Po bezskutecznym upływie terminu, o którym mowa w ust. 4, Zamawiający będzie miał prawo odstąpić od Umowy w całości.
6. W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się, z zastrzeżeniem ust. 3-5, do odbioru Sprzętu stanowiącego przedmiot Umowy oraz do zapłaty wynagrodzenia wskazanego w § 4 ust. 1, po spełnieniu przez Wykonawcę wszystkich warunków wskazanych w Umowie.

7. Wykonawca dostarczy Sprzęt na własny koszt do siedziby zamawiającego na adres: Warsztaty, ul. Leśna 1, 16-050 Michałowo.
8. Sprzęt zostanie wydany na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego osobie upoważnionej przez Zamawiającego do odbioru Sprzętu.
9. Prawo własności do Sprzętu oraz ryzyko uszkodzenia, zniszczenia, a także utraty przechodzi na Zamawiającego z chwilą podpisania przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego.
10. Do chwili podpisania przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego Sprzętu, Wykonawca odpowiada za jego zabezpieczenie w zakresie technicznym i jakościowym oraz ma obowiązek magazynowania go na własny koszt i ryzyko.

§ 3

Termin dostarczenia

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu przedmiot Umowy w terminie:**dni od podpisania umowy**.
2. Na co najmniej 2 dni przed planowanym terminem odbioru Sprzętu Strony uzgodnią szczegółowo miejsce, datę i godzinę wydania Sprzętu.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie równe kwocie wskazanej w ofercie w wysokości netto: PLN +% podatek VAT w kwocie PLN, co daje wynagrodzenie **brutto** PLN (**słownie:**).
2. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty związane z wykonaniem zamówienia na warunkach niniejszej umowy, w tym koszty zakupu, transportu, ubezpieczenia na czas realizacji dostawy, szkolenia personelu, serwisu gwarancyjnego w okresie gwarancyjnym oraz jest ceną niezmienną do końca realizacji zamówienia.
3. Wykonawcy nie przysługuje żadne inne roszczenie o dodatkowe wynagrodzenie, nie przewidziane w Umowie, ani roszczenie o zwrot kosztów poniesionych w związku z wykonaniem Umowy, nie przewidziane w Umowie.
4. Wykonawca oświadcza, iż zgodnie z dokumentami zamówienia określił, skalkulował i zawarł w cenie koszty wynikające zarówno z konieczności przeprowadzania w okresie gwarancyjnym napraw bądź wymian materiałów i części w zakresie dotyczącym przedmiotu zamówienia, jak również koszty związane z wymaganymi przeglądami gwarancyjnymi.
5. Ceny nie podlega waloryzacji ze względu na zmianę cen.

§ 5

Sposób dokonania płatności

1. Podstawą rozliczenia za wykonanie przedmiotu zamówienia będzie cena zgodna z ofertą Wykonawcy.
2. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy będzie płatne przelewem na rachunek wskazany na fakturze Wykonawcy, do którego bank prowadzi rachunek VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania w oparciu o poprawną pod względem formalnym i rachunkowym fakturę przez Zamawiającego. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień wydania polecenia przelewu.
3. Podstawa wystawienia faktury jest podpisany przez upoważnione Strony umowy protokół zdawczo-odbiorczy sprzętu bez uwag.
Faktury należy wystawiać na:
Nabywca: Gmina Michałowo, ul. Białostocka 11, 16-050 Michałowo NIP: 9662101673
Odbiorca: Urząd Miejski w Michałowie, ul Białostocka 11, 16-050 Michałowo
4. Wykonawca nie może dokonać cesji swoich wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, że jest/nie jest* płatnikiem podatku VAT.

§ 6

Warunki gwarancji

1. Wykonawca udziela bezpłatnej gwarancji na okres **miesiące** od daty podpisania przez upoważnionych pracowników stron protokołu odbioru Sprzętu bez zastrzeżeń.
2. Odpowiedzialność z tytułu gwarancji obejmuje wady ujawnione w okresie, o którym mowa w ust. 1.

3. Uprawnienia z tytułu gwarancji nie regulowane niniejszą umową nie mogą być mniej korzystne niż gwarancje producenta.
4. Wykonawca zapewnia następujące warunki serwisu w ramach gwarancji:
 - 1) Czas reakcji na zgłoszenie serwisowe max. 24 godz. od chwili zgłoszenia.
 - 2) Usterka lub awaria, która nastąpi w okresie gwarancji, będzie usunięta przez Wykonawcę bezpłatnie, łącznie z dojazdem, transportem przedmiotu umowy do serwisu, kosztami części i robocizny, diagnostyki;
 - 3) Wykonawca zapewni usunięcie awarii w czasie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia. Czas usunięcia awarii to okres jaki minie od momentu zgłoszenia awarii do momentu jej usunięcia i dostarczenia Sprzętu do siedziby Zamawiającego. Jeśli naprawa przekroczy ten okres Wykonawca zapewni bezpłatnie Sprzęt zamienny o nie gorszych parametrach. Za dni robocze uważa się dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy;
5. Serwis gwarancyjny pełnić będzie autoryzowany serwis producenta sprzętu pod adresemZgłoszenia awarii i usterek przekazywane będą pod nr tel.
6. Wykonawca nie może odmówić wymiany sprzętu wadliwego, jeżeli był już on naprawiany co najmniej 3 razy w związku z jednego typu usterką/awarią lub, gdy wada jest tego rodzaju, że nie rokuje doprowadzenia przedmiotu umowy do jakości, jaką powinien on posiadać w warunkach eksploatacji.
7. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże, że wady powstały z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności z powodu niezgodnego z przeznaczeniem używania przedmiotu umowy.
8. W razie zniszczenia lub zgubienia dokumentu gwarancyjnego Zamawiający nie traci uprawnień z tytułu gwarancji, jeżeli wykaże za pomocą innego dowodu – w szczególności niniejszej umowy – istnienie zobowiązania z tytułu gwarancji.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia niniejszych warunków gwarancji przez producenta, jeżeli producent wystawi również dokument gwarancyjny.
10. Jeżeli wykonując swoje obowiązki Wykonawca dokonał istotnych napraw lub wymiany Sprzętu na nowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub zwrócenia rzeczy naprawionej, a w innym wypadku termin ten ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady Sprzętu Zamawiający nie mógł z nich korzystać.

§ 7

Kary umowne

1. Za nieterminową realizację zamówienia objętego umową, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za każdy dzień przekroczenia terminu zamówienia określonego w § 3 ust. 1 umowy, karę w wysokości 0,1% wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Za nieusunięcie stwierdzonych wad, niedokonanie napraw i czynności wynikających z warunków gwarancji określonych w § 6 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 0,3% wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień przekroczenia terminu wykonania czynności gwarancyjnych lub serwisowych.
3. Za niewykonanie umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę w wysokości 15% wartości zamówienia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1. Niewykonaniem umowy będzie opóźnienie w dostawie przedmiotu umowy przekraczające 15 dni. Po upływie tego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy.
4. Za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 15% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
5. Należność z tytułu kar umownych określonych w niniejszym paragrafie może zostać w pierwszej kolejności potrącona przez Zamawiającego z wynagrodzenia należnego Wykonawcy (faktura VAT). Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych określonych w niniejszym paragrafie z należnego wynagrodzenia. Jeżeli kwota dokonanych potrąceń nie pokryje należnych kar umownych, Wykonawca zobowiązuje się do wpłacenia brakującej kwoty na konto Zamawiającego w terminie 14 dni od dnia wezwania, mającego formę noty księgowej.
6. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w § 8 ust. 3 niniejszej umowy.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści na zasadach ogólnych ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740, z późn. Zm.).
8. Wykonawca nie może dokonać potrącenia swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego.
9. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelności Wykonawcy choćby jedna z nich lub obie nie były wymagalne i zaskarżalne.
10. Łączna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości zamówienia brutto.
11. Odmowa podpisu Wykonawcy na protokole nie wstrzyma procesu naliczania kar umownych

§ 8

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy, w przypadkach, gdy:
 - 1) Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób uchybiający postanowieniom niniejszej Umowy lub przepisom prawa i pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego nie następuje w określonym terminie zmiana sposobu ich wykonywania,
 - 2) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpi zajęcie majątku Wykonawcy lub jego znacznej części;
 - 3) zostanie złożony wniosek do sądu, o ogłoszenie upadłości lub zostanie wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy;
2. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od chwili gdy powziął wiadomość o okolicznościach, wskazanych w ust. 1 powyżej.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
4. Odstąpienie od Umowy powinno być dokonane w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
5. W przypadku odstąpienia od Umowy, rozliczenie Stron nastąpi na zasadzie zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy za dostawy rzeczywiście wykonane do dnia odstąpienia.

§ 9

Zmiany Umowy

1. Na podstawie art. 455 ust. 1 ustawy Pzp, Zamawiający dopuszcza wprowadzenie istotnych zmian do niniejszej umowy w stosunku do treści Oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy dotyczących:
 - 1) terminu wykonania zamówienia,
 - 2) jakości lub parametrów zaoferowanego Sprzętu.
2. Zmiany, o których mowa w ust. 1 mogą być dokonane w następujących przypadkach:
 - 1) konieczność zmiany terminu wykonania zamówienia z powodu:
 - a) działania siły wyższej, tj. nadzwyczajnego zdarzenia lub okoliczności, których nie można było przewidzieć ani im zapobiec;
 - b) zaistnienia okoliczności nie leżących po stronie Wykonawcy, gdy wykonywanie zamówienia nie było możliwe lub Wykonawca miał w istotny sposób utrudnione możliwości w spełnianiu świadczenia (Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z uzasadnionym wnioskiem o przedłużenie terminu wykonania zamówienia);
 - c) z przyczyn zależnych od Zamawiającego;
 - d) jeżeli zmiany są niezbędne dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.
 - 2) gdy zmiany są korzystne dla Zamawiającego,
 - 3) zmian przepisów prawa (w tym przepisów podatkowych) mających wpływ na warunki realizacji umowy.
3. Do wprowadzenia jakichkolwiek zmian niezbędne jest wyrażenie zgody przez Strony w formie pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
4. Zmiany mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z tym zastrzeżeniem, że żaden z powyższych zapisów nie obliguje Zamawiającego do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany, a jedynie wprowadza taką możliwość. Strona wnioskująca o zmianę Umowy, przedkłada drugiej

stronie pisemne uzasadnienie konieczności wprowadzenia zmian do Umowy.

5. Zmiana musi być uzasadniona prawidłową realizacją przedmiotu umowy.

§ 10

Osoby do kontaktu

1. Osobą wskazaną do kontaktu na etapie realizacji przedmiotu Umowy ze strony Zamawiającego jest, *tel.*
2. Osobą wskazaną do kontaktu ze strony Wykonawcy jest:, *tel.*
3. Zmiana przez którąkolwiek ze Stron Umowy osób, o których mowa w ust. 1 i 2 nie stanowi zmiany Umowy; wymagane jest jednak pisemne, niezwłoczne poinformowanie o tym fakcie drugiej Strony Umowy.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy z dnia 23 kwietnia 1964 r. -Kodeks Cywilny (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740, z późn. zm.), ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 z późn. zm.).
2. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 3.
3. W przypadku zaistnienia pomiędzy stronami sporu, wynikającego z umowy lub pozostającego w związku z umową, strony zobowiązują się do podjęcia próby jego rozwiązania w drodze mediacji. Mediacja prowadzona będzie przez Mediatorów Stałych Sądu Polubownego przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej zgodnie z Regulaminem tego Sądu.
4. Umowę niniejszą sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, po 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarzu dla Wykonawcy.

Załączniki do umowy:

Załącznik Nr 1 – szczegółowa specyfikacja techniczna oferowanego sprzętu

Załącznik Nr 2 – Formularz oferty

Zamawiający

Wykonawca