

**Z A R Z Ą D Z E N I E** Nr 228/2020  
**Burmistrza Michałowa**  
z dnia 12 sierpnia 2020 roku

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie 6 Bondary**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 35 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284 i poz. 782.) i Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XXXI/213/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 sierpnia 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017r., poz. 3267) oraz Uchwały Nr XIX/163/20 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 24 czerwca 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w obrębie 6 Bondary, zarządzam, co następuje:

§1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości oznaczoną:

numerem geodezyjnym 22/66 o powierzchni 0,1399 ha w obrębie 6 Bondary, gmina Michałowo,

2. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zawiera wykaz będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie, sołectwa Bondary na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MICHAŁOWA

MAREK NAZARKO

Załącznik  
do zarządzenia Nr 228/2020  
Burmistrza Michałowa  
z dnia 12 sierpnia 2020r.

**W Y K A Z**  
nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu nieograniczonego

<b>Położenie</b>	<b>Numer działki, powierzchnia</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Księga wieczysta</b>	<b>Wartość nieruchomości</b>
Obręb 6 Bondary	<b>22/66 o pow. 0,1399 ha</b> (R VI 0,1399 ha)	Działka niezabudowana położona w obrębie wsi Bondary, w bliskiej odległości zbiornika wodnego Siemianówka, w otoczeniu terenów leśnych oraz zabudowy letniskowej. Dostępność komunikacyjna niezbyt dogodna drogą o nawierzchni gruntowej od wsi Rybaki. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Dostęp do urządzeń infrastruktury technicznej: elektrycznej i wodociągowej utrudniony. Działka przeznaczona pod tereny zabudowy mieszkaniowej letniskowej, pensjonatowej, usług hotelarskich.	BI1B/00061726/8	<b>35740,00 zł</b> (+ należny podatek VAT)

Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia tj. operat szacunkowy i dokumentacja geodezyjna w kwocie: 568,20 zł pokrywają nabywcy.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65; zm.: Dz. U. z 2020 r. poz. 284 i poz. 782.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.