

ZARZĄDZENIE NR 160/2020
Burmistrza Michałowa
z dnia 5 lutego 2020r.

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie
ustnego przetargu nieograniczonego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. „a” i art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506; zm.: Dz. U. z 2019 r. poz. 1309, poz. 1571, poz. 1696 i poz. 1815), art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65), Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XXXI/213/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 sierpnia 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017r., poz. 3267) oraz Uchwały Nr XVI/136/20 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 30 stycznia 2020r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości w obrębie 38 Potoka, zarządzam, co następuje:

1Przeznaczam do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego nieruchomości należącą do zasobu Gminy Michałowo:

dz. nr **66/2** o pow. **0,80 ha** obręb 38 **Potoka**

2Szczegółowe informacje o nieruchomości zostały opisane w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz o którym mowa w § 2 podlega wywieszeniu na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Miejskiego, w miejscowości Potoka oraz na stronie internetowej pod adresem bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl, a informacja o tym ukaże się w prasie.

§4.Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno-Geodezyjnego.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Michałowa

Marek Nazarko

Załącznik nr 1
do Zarządzenia Nr 160/2020
Burmistrza Michałowa
z dnia 5 lutego 2020r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego:

Potoka: dz. nr **66/2** o pow. **0,80 ha**, Kw nr BI1B/00062413/8: nieruchomość niezabudowana, zakrzaczona i porośnięta samosiewami drzewostanu liściastego, o kształcie zbliżonym do prostokąta, położona we wsi Potoka, w otoczeniu zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych, w strefie oddziaływania energii elektrycznej i sieci wodociągowej. Dostępność komunikacyjna od drogi wiejskiej i od drogi zagumiennej nawierzchnią brukowaną. Teren nieruchomości przeznaczony pod zabudowę zagrodową.

Cena wywoławcza: **50 720,00 zł** (zwolnienie z podatku VAT)

Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia tj. operat szacunkowy i dokumentacja geodezyjna w kwocie: 555,90 zł pokrywają nabywcy. Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy. Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.