

**UCHWAŁA NR XI/89/19
RADY MIEJSKIEJ W MICHAŁOWIE**

z dnia 29 sierpnia 2019 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład
mieszkaniowego zasobu Gminy Michałowo**

Na podstawie art. 21 ust. 1 pkt. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. z 2019r. poz. 1182, poz. 1309) Rada Miejska w Michałowie uchwala, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XXVII/253/13 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 10 października 2013r. w sprawie określenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Michałowo (Dz.Urz. Woj.Podl. z 2013r. poz. 3727) wprowadza się następujące zmiany:

1) § 22 otrzymuje brzmienie: "§22. 1. Z zasobu mieszkaniowego Gminy, zawartego w § 2 Wieloletniego Programu Gospodarowania Mieszkaniowym Zasobem Gminy Michałowo na lata 2018-2022, Burmistrz Michałowa może przeznaczyć, w miarę zaistniałych potrzeb, lokale mieszkalne:

- 1) do wynajmu na lokale związane ze stosunkiem pracy na pisemny wniosek zainteresowanej osoby,
- 2) na realizację zadań z zakresu pomocy społecznej, na pisemny wniosek organizacji pozarządowej realizującej zadania z zakresu pomocy społecznej lub programy społeczne.

2. Lokale, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 wynajmuje się osobom, których zatrudnienie i zamieszkiwanie na terenie Gminy jest ważne dla realizacji zadań publicznych i społecznych w gminie Michałowo.

3. Lokale przeznaczone na cele określone w ust. 1 pkt. 2 oddawane są do używania na czas nieoznaczony organizacji pozarządowej, które użyczają lokale przeznaczone na mieszkania chronione wyłonionym przez siebie osobom określonym w przepisach o pomocy społecznej,

4. Do wynajmowania lokali, o których mowa w ust.1., nie stosuje się przepisów uchwały w zakresie określającym kryteria i tryb wynajęcia lokali.

5. O wynajęciu lokalu w związku z stosunkiem pracy lub oddaniu lokalu do używania organizacji pozarządowej decyduje Burmistrz Michałowa w formie zarządzenia, wskazując konkretny lokal i odpowiednio najemcę lub organizację pozarządową.

6. Umowy najmu na lokale, o których mowa w ust. 1 pkt. 1 zawiera się na czas nieokreślony lub na czas stosunku pracy."

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Michałowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Michałowie

Maria Bożena Ancypiuk