

**UCHWAŁA NR IV/44/19
RADY MIEJSKIEJ W MICHAŁOWIE**

z dnia 31 stycznia 2019 r.

**w sprawie określenia warunków udzielenia bonifikat od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia
prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Michałowo w prawo własności
tych gruntów oraz wysokości stawek procentowych tych bonifikat**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, poz. 1000, poz. 1349, poz. 1432, poz. 2500) i art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, poz. 2540) - Rada Miejska w Michałowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej należnej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe stanowiących własność Gminy Michałowo w prawo własności tych gruntów dokonanego w trybie przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 2540), zwanej dalej „ustawą”.

§ 2. 1. Wysokość bonifikaty od opłaty za przekształcenie gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów wynosi 60% - w przypadku, gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;

2. Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu zostało doręczone podmiotom wymienionym w § 3 po 31 grudnia 2019 r., podmioty te zachowują prawo do bonifikaty w wysokości 60%, jeżeli w terminie do 1 lutego 2020 r. złożą wniosek o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej oraz wniosą opłatę w terminie do dnia 29 lutego 2020r.

§ 3. Bonifikata, o której mowa w § 2, przysługuje:

- 1) osobom fizycznym będącym właścicielami (współwłaścicielami) budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych,
- 2) spółdzielniom mieszkaniowym będącym właścicielami (współwłaścicielami) gruntów zabudowanych budynkami – w części przeznaczonej na cele mieszkaniowe.

§ 4. Warunkiem udzielenia bonifikaty, o której mowa w § 2 jest złożenie przez podmioty wymienione w § 3 pisemnego wniosku o udzielenie bonifikaty wraz z oświadczeniem o zamiarze wniesienia opłaty jednorazowej i wniesienie opłaty w terminach określonych w § 2 ust. 1 oraz nieposiadanie przez wnioskodawcę zaległości z tytułu dochodów Gminy Michałowo.

§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Michałowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Podlaskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Michałowie

Maria Bożena Ancypiuk