

**ZARZĄDZENIE Nr 12/2018**  
**Burmistrza Michałowa**  
z dnia 19 grudnia 2018 roku

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości położonej w obrębie 6 Bondary**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994; zm.: Dz. U. z 2018 r. poz. 1000, poz. 1349 i poz. 1432) oraz art. 35 ust. 1 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204) i Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XXXI/213/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 sierpnia 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017r., poz. 3267) zarządzam, co następuje:

§1

1. Przeznaczam do zbycia w trybie przetargu ustnego nieograniczonego **lokal mieszkalny** oznaczony:
  - 1) numerem 11 położony w budynku wielorodzinnym na Osiedlu Bondary 2, gmina Michałowo, o powierzchni 60,48 m<sup>2</sup>.
2. Szczegółowe informacje o lokalu mieszkalnym zawiera wykaz będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie oraz sołectwa Bondary na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej [bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl).

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MICHAŁOWA  
  
MAREK NAZARKO

Załącznik  
do zarządzenia Nr 12/2018  
Burmistrza Michałowa  
z dnia 19 grudnia 2018.

W Y K A Z

lokalu mieszkalnego przeznaczonego do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Położenie	Numer lokalu, powierzchnia	Opis lokalu	Księga wieczysta	Wartość lokalu
Obręb 6 Bondary	lokal nr <b>11</b> Osiedle Bondary <b>2</b> o pow. <b>60,48 m<sup>2</sup></b>	Lokal mieszkalny położony w budynku wielorodzinnym, składający się z 4-ech izb, z udziałem 761/10000 w częściach wspólnych budynku w tym pomieszczenie w piwnicy i urządzeń służących do wspólnego użytku ogółu mieszkańców oraz w prawie własności nieruchomości gruntowej ozn. nr ewid. 26/17 o pow. 0,1563 ha i 21/5 o pow. 0,0315 ha, łącznie pow. 0,1878 ha, wraz z pomieszczeniem przynależnym - segmentem o pow. 19,725 m <sup>2</sup> w budynku gospodarczym, z udziałem 1/20 w częściach wspólnych budynku gospodarczego i w prawie własności gruntu działki nr 26/23 o pow. 0,1534 ha.	B11B/00074578/9 B11B/00074586/8	<b>26 819,00 zł</b> (zwolnienie z podatku VAT)

Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia tj. operat szacunkowy i dokumentacja geodezyjna w kwocie: 850,30 zł pokrywają nabywcy.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponoszą nabywcy.

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204.) wynosi 6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu.