

OR.0050.409.2018.BT

**ZARZĄDZENIE Nr 409/2018
BURMISTRZA MICHAŁOWA**

z dnia 2 października 2018 roku

w sprawie ogłoszenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonych w obrębie 28 Łuplanka Stara i Nowa oraz w obrębie 33 Nowosady

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn.zm.) oraz art. 35 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) i Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XXXI/213/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 sierpnia 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017r., poz. 3267) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego nieruchomości z zasobu Gminy Michałowo, położone w obrębie 28 Łuplanka Stara i Nowa oraz w obrębie 33 Nowosady, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik, będący integralną częścią do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie i w miejscowości na terenie której położona jest nieruchomość oraz zamieszcza się na stronie internetowej pod adresem bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl, a informacja o tym ukaże się w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycje – Geodezyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MICHAŁOWA

WŁODZIMIERZ KONOŃCZUK

Załącznik
do zarządzenia Nr 409/2018
Burmistrza Michałowa
z dnia 2.10.2018 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze ustnego przetargu nieograniczonego:

Położenie, numer działki, powierzchnia	Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Wartość nieruchomości
Łuplanka Stara i Nowa dz.nr 374/2 pow. 0,1200 ha w tym: R IVb 0,1200 ha	Działka niezabudowana o kształcie wąskiego prostokąta, położona we wsi w otoczeniu zabudowy zagrodowej i gruntów rolnych. Dostępność komunikacyjna dogodna, drogą o nawierzchni gruntowej. Nieruchomość położona w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: energii elektrycznej i wodociągowej. Teren, na którym się znajduje przeznaczony jest w 1/3 pod tereny rolne oraz w 2/3 pod tereny zabudowy zagrodowej.	BI1B/00069707/5	7 728,00 zł
Nowosady dz. nr 44 pow. 0,2500 ha w tym: Bz 0,2500 ha	Działka rolna, niezabudowana, położona w otoczeniu gruntów rolnych. Brak strefy oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej. Dostępność komunikacyjna: drogą o nawierzchni gruntowej.	BI1B/00059217/0	5 975,00 zł

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000r. nieruchomość położona w obrębie 28 Łuplanka Stara i Nowa, przeznaczona jest w 1/3 pod tereny rolne i w 2/3 pod tereny zabudowy zagrodowej, nieruchomość położona w obrębie 33 Nowosady przeznaczona jest pod tereny rolne.

Koszty związane z przygotowaniem w/w nieruchomości do zbycia w kwocie: 555,90 zł pokrywają nabywcy.

Szczegółowe informacje o przedmiotach sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Miejskiego w Michałowie, ul. Białostocka 11, pokój nr 5 lub telefonicznie 85-7131-781.