

**UCHWAŁA NR XLII/298/18  
RADY MIEJSKIEJ W MICHAŁOWIE**

z dnia 14 września 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i określenie warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawki procentowej tej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994, 1000, 1349, 1432) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r. poz. 121, 50, 650, 1000, 1089, 1496) oraz § 3 Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015r. poz. 1477) zmienionej Uchwałą Nr XXXI/213/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 sierpnia 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017r., poz. 3267) Rada Miejska w Michałowie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż, najemcy lokalu mieszkalnego, z którym najem został nawiązany na czas nieokreślony, niżej wymienionego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Michałowo:

- 1) lokal mieszkalny nr 9 o pow. 42,00 m<sup>2</sup> (składający się z trzech izb) w budynku mieszkalnym położonym w Michałowie ul. Plac 11 Listopada 7 i udziałem 42/528 w części wspólnej budynku i prawie własności gruntu działki nr 318/2 o pow. 0,1025 ha, KW Nr BI1B/00068073/4 wraz z pomieszczeniem przynależnym – segmentem o pow. 7,58 m<sup>2</sup> w budynku gospodarczym, z udziałem 1/18 w częściach wspólnych budynku gospodarczego i w prawie własności gruntu działki nr 318/4 o pow. 0,0321 ha (KW Nr BI1B/00073681/7) obręb 29 Michałowo.

**§ 2. 1.** Określa się następującą wysokość stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży niżej wymienionego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Michałowo:

- 1) lokal mieszkalny nr 9 o pow. 42,00 m<sup>2</sup> (3 izby) w budynku mieszkalnym położonym w Michałowie ul. Plac 11 Listopada 7 i udziałem 42/528 w części wspólnej budynku i prawie własności gruntu działki nr 318/2 o pow. 0,1025 ha, KW Nr BI1B/00068073/4 wraz z pomieszczeniem przynależnym – segmentem o pow. 7,58 m<sup>2</sup> w budynku gospodarczym, z udziałem 1/18 w częściach wspólnych budynku gospodarczego i w prawie własności gruntu działki nr 318/4 o pow. 0,0321 ha (KW Nr BI1B/00073681/7) obręb 29 Michałowo - w wysokości 60 %.

2. Warunkiem udzielenia bonifikaty, jest niezaleganie przez najemcę lokalu mieszkalnego w dniu podpisania protokołu uzgodnień z opłatą czynszu oraz innymi opłatami wynikającymi z umowy najmu.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Michałowa.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Michałowie

**Maria Bożena Ancypiuk**