

**ZARZĄDZENIE Nr 348/2018  
BURMISTRZA MICHAŁOWA**

**z dnia 22 lutego 2018 roku**

**w sprawie ogłoszenia do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomości położonej  
w obrębie 32 Nowa Wola**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875 z późn.zm.) oraz art. 35 i 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 poz. 121 z późn. zm.) i Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, zmienionej Uchwałą Nr XXXI/213/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 sierpnia 2017r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2017r., poz. 3267) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość z zasobu Gminy Michałowo położoną w obrębie 32 Nowa Wola, szczegółowo opisaną w wykazie stanowiącym załącznik, będący integralną częścią do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w § 1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie i w miejscowości na terenie której położona jest nieruchomość oraz zamieszcza się na stronie internetowej pod adresem [bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl), a informacja o tym ukaze się w prasie.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycjo – Geodezyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MICHAŁOWA

WŁODZIMIERZ KONOŃCZUK

Załącznik  
do zarządzenia Nr 348/2018  
Burmistrza Michałowa  
z dnia 22.02.2018 r.

W Y K A Z

nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu:

<b>Położenie, numer działki, powierzchnia</b>	<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Księga wieczysta</b>	<b>Wartość nieruchomości</b>
Nowa Wola dz.nr 224/3 pow. 0,1587 ha w tym: (PsIV-0,1101ha, RIVa-0,0486 ha)	Teren na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość przeznaczony jest w ½ pod tereny rolne i w ½ pod tereny zabudowy zagrodowej.	BI1B/00063198/1	<b>6.920,00 zł</b>

Zwolnienie w/w nieruchomości z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000r. nieruchomość położona w obrębie 32 Nowa Wola, przeznaczona jest w ½ pod tereny rolne i w ½ pod tereny zabudowy zagrodowej.

Koszty związane z przygotowaniem w/w nieruchomości do zbycia w kwocie: 555,90 zł pokrywają nabywcy.