

ZARZĄDZENIE Nr 303/2017
Burmistrza Michałowa
z dnia 23 października 2017 roku

**w sprawie przeznaczenia do zbycia w formie bezprzetargowej
nieruchomości położonej w obrębie 29 Michałowo.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017r. poz. 1875) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) i Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015r., poz. 1477) zarządzam, co następuje:

§1

1. Przeznaczam do zbycia w formie bezprzetargowej na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, nieruchomość oznaczoną numerem geodezyjnym 325/7 o pow. 0,0448 ha położoną w obrębie 29 Michałowo przy ul. Hieronimowskiej na rzecz właściciela nieruchomości oznaczonej nr geod. 323 o pow. 0,0349 ha.
2. Szczegółowe informacje o nieruchomości zawiera wykaz będący załącznikiem do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Wykaz o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie na okres 21 dni, a informacja o wywieszeniu tego wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Michałowa

Włodzimierz Konończuk

Załącznik
do zarządzenia Nr 303/2017
Burmistrza Michałowa
z dnia 23 października 2017r.

W Y K A Z

nieruchomości położonej w obrębie 29 Michałowo przeznaczonej do sprzedaży w formie bezprzetargowej na poprawę warunków nieruchomości przyległej:

Położenie	Numer działki, powierzchnia	Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Wartość nieruchomości (netto)
Michałowó	325/7 pow. 0,0448 ha	Teren nieruchomości, położony w otoczeniu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, zabudowany obiektami nietrwale związanymi z gruntem. Wartość materiałów rozbiórkowych jest równa kosztom robót rozbiórkowych	BI1B/00011386/7	14 740 PLN

Koszty przygotowania nieruchomości do zbycia tj. operat szacunkowy i dokumentacja geodezyjna w kwocie: 555,90 zł pokrywa nabywca.

Koszty sporządzenia aktu notarialnego ponosi nabywca.

Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r., poz. 2147 ze zm.) nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli: przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, jeśli mogą poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Burmistrz Michałowa

Włodzimierz Konończuk