

**UCHWAŁA NR XXXI/209/17
RADY MIEJSKIEJ W MICHAŁOWIE**

z dnia 25 sierpnia 2017 r.

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i określenie warunków udzielania bonifikaty i wysokości stawki procentowej tej bonifikaty od ceny sprzedaży lokalu mieszkalnego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016r. poz. 446, 1579, 1948 z 2017r. poz. 730, 935) oraz art. 37 ust. 2 pkt. 1, art. 34 ust. 1 pkt. 3 i art. 68 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2016r. poz. 2147, 2260, z 2017r. poz. 820, 1509) oraz § 3 Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015r. poz. 1477) Rada Miejska w Michałowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż, najemcy lokalu mieszkalnego, z którym najem został nawiązany na czas nieokreślony, niżej wymienionego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Michałowo:

1) lokal mieszkalny nr 1 o pow. 24,62 m² w budynku mieszkalnym położonym w Michałowie ul. Łąkowa 1 i udziałem 2462/13259 w części wspólnej budynku i prawie własności gruntu działki nr 303/2 o pow. 0,1029 ha.

§ 2. 1. Określa się następującą wysokość stawki procentowej bonifikaty od ceny sprzedaży niżej wymienionego lokalu mieszkalnego stanowiącego własność Gminy Michałowo:

1) lokal mieszkalny nr 1 o pow. 24,62 m² w budynku mieszkalnym położonym w Michałowie ul. Łąkowa 1 i udziałem 2462/13259 w części wspólnej budynku i prawie własności gruntu działki nr 303/2 o pow. 0,1029 ha - w wysokości 60 %.

2. Warunkiem udzielenia bonifikaty, jest niezaleganie przez najemcę lokalu mieszkalnego w dniu podpisania protokołu uzgodnień z opłatą czynszu oraz innymi opłatami wynikającymi z umowy najmu.

§ 3. Traci moc uchwała Nr XXXI/301/14 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 13 lutego 2014r. w sprawie wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży na rzecz najemcy lokalu mieszkalnego wraz ze sprzedażą na własność ułamkowej części gruntu.

§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Michałowa.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Michałowie

mgr Irena Suprun