

ZARZĄDZENIE NR 291/2017
Burmistrza Michałowa
z dnia 28 sierpnia 2017 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży
bezprzetargowej na rzecz najemców**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446 z późn.zm.) oraz art. 34 ust. 1 pkt 3 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz.2147 z późn.zm.), Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015r.poz. 1477) i wykonaniu Uchwały NR XXXI/209/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 25 sierpnia 2017r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż i określenia warunków udzielenia bonifikat i wysokości stawek procentowych tych bonifikat od ceny sprzedaży lokali mieszkalnych, zarządzam, co następuje:

- § 1.Przeznaczyć do sprzedaży lokal mieszkalny nr 1 o pow. 24,62 m² w budynku mieszkalnym położonym w Michałowie ul. Łąkowa 1 i udziałem 2462/13259 w części wspólnej budynku i prawie własności gruntu działki nr 303/2 o pow. 0,1029 ha, której w Sądzie Rejonowym w Białymstoku IX Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta BIIB/00084034/7. Wartość nieruchomości: 17 920,00 zł;
- § 2.Lokal mieszkalny zostanie sprzedany z zachowaniem pierwszeństwa przysługującego najemcy ww. lokalu z zastosowaniem bonifikat, zgodnie z powołaną na wstępie uchwałą, o czym najemca zostanie powiadomiony odrębnym pismem.
- § 3.Zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 z późn.zm). osoby, którym przysługuje prawo pierwszeństwa nabycia lokalu mieszkalnego, celem skorzystania z tego uprawnienia, winni złożyć do dnia 21 września 2017 roku, oświadczenie, że wyrażają zgodę na nabycie ww. lokalu za cenę ustaloną w sposób określony w ustawie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy o gospodarce nieruchomościami.
- § 4.Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno-Geodezyjnego.
- § 5.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ogłoszenia, poprzez wywieszenie na tablicy Ogłoszeń w budynku Urzędu Miejskiego w Michałowie przy ul. Białostockiej 11.
- § 6.Treść powyższego zarządzenia została zamieszczona na stronach BIP Urzędu Miejskiego pod adresem: bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl, a informacja ukaże się w prasie.

Burmistrz Michałowa

Włodzimierz Konończuk