

## UMOWA (projekt)

Zawarta dnia .....2017r. w Michałowie pomiędzy Gminą Michałowo, ul. Białostocka 11, 16-050 Michałowo NIP 9662101673 zwana w dalszej części „Sprzedającym” reprezentowaną przez Pana Włodzimierza Konończuka - Burmistrza Michałowa

a

..... posiadającym NIP ....., zwanym dalej „Kupującym” reprezentowanym przez ....., o następującej treści:

### § 1

Na podstawie protokołu z zaproszenia do złożenia oferty z dnia 09.08.2017r. Sprzedający sprzedaje, a Kupujący przyjmuje w ramach zakupu **do wycięcia oraz nabycia 19 szt. drzew gatunku jesion wyniosły rosnących na działce nr 438 w Nowej Woli** - zgodnie z zezwoleniem na wycinkę drzew – zwaną dalej usługą.

### § 2

1. Termin rozpoczęcia usługi ( wycinki ) ustala się niezwłocznie od wpływu należności na konto Sprzedającego.
2. Ostatecznie zakończenie usługi do dnia .....r.

### § 3

Sprzedający przekaże plac Kupującemu niezwłocznie po wpływie należności na konto Sprzedającego.

### § 4

Sprzedający dokonuje na rzecz Kupującego sprzedaży drewna (usługi) objętego przedmiotem umowy za kwotę: ..... zł netto plus podatek VAT 23% (..... zł) = ..... złotych brutto, słownie: .....

### § 5

1. Płatność za zakupione drewno (usługi) zostanie zrealizowana w ciągu 7 dni licząc od dnia wystawienia przez Urząd faktury na konto Sprzedającego: Bank Spółdzielczy Białystok oddz. Michałowo Nr 21 8060 0004 0550 0101 2000 0010
2. W przypadku niedotrzymania powyższego terminu Sprzedający ma prawo odstąpić od umowy z winy Kupującego.

### § 6

1. Kupujący oświadcza, iż dysponuje odpowiednią wiedzą, umiejętnościami i uprawnieniami oraz sprzętem technicznym, które pozwolą mu sprawnie przy zachowaniu obowiązujących zasad BHP zrealizować wycinkę drzew objętych sprzedażą.
2. Kupujący ma obowiązek:
  - a) utrzymania bezpieczeństwa ruchu podczas wycinki drzew w tym wynikających z przepisów ppoż. i bhp, oraz ponoszenia odpowiedzialności wobec Sprzedającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy,
  - b) rzetelnego i terminowego wykonania powierzonych prac z najwyższą starannością, przepisami prawa, bhp i ppoż. oraz zaleceniami Sprzedającego,
  - c) wycięcia drzew przy istniejących utrudnieniach,
  - d) odwiezienia wyciętych drzew,
  - e) sprzątnięcia gałęzi i innych zanieczyszczeń po wykonanych robotach z pasa drogowego i przyległego terenu,
  - f) przeprowadzenia prawidłowej organizacji robót związanych z pozyskaniem drewna w sposób minimalizujący utrudnienia w ruchu drogowym.
3. Kupujący ma obowiązek wykonać określone w ust. 2 prace niezależnie od jakości drzewa objętego przedmiotem umowy.

### § 7

Postanowienia dodatkowe:

1. Drzewa należy ścinać możliwie najniżej przy ziemi. Dopuszcza się maksymalną wysokość pnia po ścięciu do 10 cm.
2. Sprzedający dopuszcza możliwość sprzedaży dodatkowej ilości drzew po cenach ofertowych na zasadach zgodnych z niniejszą umową

### **§ 8**

1. Z chwilą przekazania placu robót Kupujący przejmuje odpowiedzialność za bezpieczeństwo w okresie wykonywania robót tj. do chwili ponownego przekazania placu robót do Sprzedającego (wraz z wszelkimi kosztami ewentualnego ubezpieczenia).
2. Sprzedający nie ponosi odpowiedzialności za stan ilościowy i jakościowy drzew objętych kontraktem z chwilą podpisania umowy przez strony.
3. Za wszelkie szkody powstałe przy pozyskaniu drewna w stosunku do osób trzecich odpowiada Kupujący i jest zobowiązany do zadośćuczynienia poszkodowanym.

### **§ 9**

W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Kupujący zapłaci kary umowne Sprzedającemu:

- a) w przypadku odstąpienia umowy przez Sprzedającego z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Kupujący w wysokości 10% wynagrodzenia umownego,
- b) za zwłokę w wykonaniu określonego (ych) w § 2 niniejszej umowy zadania w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego za każdy dzień zwłoki.

### **§ 10**

W razie wystąpienia szkody Sprzedający może domagać się oprócz kary umownej odszkodowania na ogólnych zasadach kodeksu cywilnego.

### **§ 11**

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

### **§ 12**

Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Sprzedającego.

### **§ 13**

Umowę sporządzono w formie pisemnej pod rygorem nieważności w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

#### **Załączniki stanowiące integralną część umowy:**

1. Oferta Wykonawcy
2. Kopie map zasadniczych z zaznaczonymi drzewami do wycinki
3. Zezwolenie na usunięcie drzew.

***SPRZEDAJĄCY:***

***KUPUJĄCY:***