

ZARZĄDZENIE Nr 278/2017
Burmistrza Michałowa
z dnia 05 lipca 2017 roku

w sprawie ogłoszenia wykazu lokalu mieszkalnego do sprzedaży w drodze przetargu

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2016 r. poz. 446, 1579, 1948, z 2017r. poz. 730, 935) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016r. poz. 2147 ze zm.), Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015r. poz. 1477) w wykonaniu Uchwały Nr XXX/206/17 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 29 czerwca 2017 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu publicznego lokal mieszkalny z zasobu Gminy Michałowo, szczegółowo opisany w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, miejscowości na terenie której położone są lokale oraz na stronie internetowej pod adresem bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl, a informacja ukaze się w prasie.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno-Geodezyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MICHAŁOWA
WŁODZIMIERZ KONOŃCZUK

Załącznik do Zarządzenia Nr 278/17
Burmistrza Michałowa
z dnia 05 lipca 2017 roku

Wykaz lokalu mieszkalnego przeznaczanego do sprzedaży w trybie przetargu publicznego.

Obwód 6 Bondary, lokal mieszkalny nr **11 o pow. 60,48m²** w budynku mieszkalnym położonym **Osiedle Bondary 6** wraz z udziałem **696/10000** w częściach wspólnych budynku mieszkalnego w tym pomieszczenie w piwnicy i urządzeń służących do wspólnego użytku ogółu mieszkańców oraz w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 26/8 o pow. 0,1563 ha, (KW BI1B/00074582/0 wraz z pomieszczeniem przynależnym- segmentem o pow. 19,725 m² w budynku gospodarczym, z udziałem 1/20 w częściach wspólnych budynku gospodarczego i w prawie własności gruntu działki nr 27/17 o pow. 0,0889 ha, KW BI1B/00074590/9.

Lokal położony na parterze, składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i WC, wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni olejowej zlokalizowanej w piwnicy w częściach wspólnych budynku. Lokal posiada podzielniki ciepła, brak liczników na ciepłą i zimną wodę.

Cena wywoławcza: **28 600,00 zł** + opłaty manipulacyjne (szacunek z rzutem, świadectwo charakterystyki energetycznej i wypis z rejestru gruntów) - **850,30 zł**.

Zwolnienie z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy z d. 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.