

ZARZĄDZENIE Nr 216/2016
Burmistrza Michałowa
z dnia 1 grudnia 2016 roku

w sprawie zamiany nieruchomości niezabudowanych w obrębie 29 Michałowo

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2015r. poz. 515) oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) i Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015r. , poz. 1477) oraz Uchwały Nr VIII/55/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dn. 18 czerwca 2015 roku w sprawie wyrażenia zgody na zamianę nieruchomości zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznaczam do:

1. zamiany nieruchomości położoną w obrębie 29 Michałowo, pomiędzy Gminą Michałowo a osobami fizycznymi w następujący sposób:
 - 1) Gmina Michałowo przeniesie na rzecz osoby fizycznej własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz.nr 895/5 o pow. 0,1056 ha o wartości brutto: 39 070,95 zł;
 - 2) Osoba fizyczna przeniesie na rzecz Gminy Michałowo udz. 1/6 w nieruchomości położonej w obrębie 29 Michałowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 939 o pow. 0,4791 ha o wartości: 29 544,50 zł;
 - 3) Zamiana nastąpi za dopłatą ze strony osób fizycznych na rzecz Gminy Michałowo w kwocie: 9 526,45 zł;
2. zamiany nieruchomości położoną w obrębie 29 Michałowo, pomiędzy Gminą Michałowo a osobami fizycznymi w następujący sposób:
 - 1) Gmina Michałowo przeniesie na rzecz osoby fizycznej własność nieruchomości oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz.nr 895/6 o pow. 0,1023 ha o wartości brutto: 37 849,56 zł;
 - 2) Osoba fizyczna przeniesie na rzecz Gminy Michałowo udz. 1/6 w nieruchomości położonej w obrębie 29 Michałowo, oznaczonej w ewidencji gruntów jako dz. nr 939 o pow. 0,4791 ha o wartości: 29 544,50 zł;
 - 3) Zamiana nastąpi za dopłatą ze strony osób fizycznych na rzecz Gminy Michałowo w kwocie: 8 305,06 zł.

§ 2. Wyżej wymienione nieruchomości opisane są w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 3. Szczegółowe warunki zamiany zostaną ustalone i opisane w protokole uzgodnień.

§ 4. Zarządzenie niniejsze zamieszcza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Michałowie oraz w biuletynie informacji publicznej bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno-Geodezyjnego.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

BURMISTRZ MICHAŁOWA
WŁODZIMIERZ KONOŃCZUK

Załącznik
do zarządzenia Nr 216/2016
Burmistrza Michałowa
z dnia 1 grudnia 2016r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zamiany:

LP	Położenie	Numer działki, powierzchnia	Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Wartość nieruchomości	Dopłata osoby fizycznej na rzecz Gminy Michałowo
1	Michałowo ul. Sienkiewicza	1/6 udziału w dz.nr 939 o pow. 0,4791 ha stanowiącej własność osób fizycznych	Nieruchomość niezabudowana położona w otoczeniu zabudowy szkoły, pływalni, boiska oraz zabudowy mieszkaniowej, w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej	BI1B/00020614/1	udział 1/6 29 544,50 zł	9 526,45 zł
	Michałowo ul. Polna	895/5 o pow. 0,1056 ha stanowiąca własność Gminy Michałowo	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej, strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	BI1B/00050121/7	39 070,95 zł (brutto)	
2	Michałowo ul. Sienkiewicza	1/6 udziału w dz.nr 939 o pow. 0,4791 ha stanowiącej własność osób fizycznych	Nieruchomość niezabudowana położona w otoczeniu zabudowy szkoły, pływalni, boiska oraz zabudowy mieszkaniowej, w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej	BI1B/00020614/1	udział 1/6 29 544,50 zł	8 305,06 zł
	Michałowo ul. Polna	895/6 o pow. 0,1023 ha stanowiąca własność Gminy Michałowo	Działka niezabudowana o kształcie prostokąta, w otoczeniu zabudowy jednorodzinnej, strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej: elektrycznej, wodociągowej i kanalizacyjnej.	BI1B/00050121/7	37 849,56 zł (brutto)	

BURMISTRZ
mgr inż. Włodzisław Kononczuk