

**ZARZĄDZENIE Nr 185/2016**  
**Burmistrza Michałowa**  
z dnia 04 sierpnia 2016 roku

**w sprawie ogłoszenia wykazu lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu**

Na podstawie art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym ( Dz.U. z 2015 r. poz.1515) oraz art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz.1774 ze zm.), Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wdzierżawiania lub wynajmowania na czas dłuższy niż trzy lata lub czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podl. z 2015r.poz. 1477) w wykonaniu Uchwały Nr XX/141/16 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 22 czerwca 2016 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokali mieszkalnych, zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu publicznego lokale mieszkalne z zasobu Gminy Michałowo, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.

§ 2. Wykaz o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu, miejscowości na terenie której położone są lokale oraz na stronie internetowej pod adresem [bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasia.pl), a informacja ukaze się w prasie.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno-Geodezyjnego.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MICHAŁOWA  
WŁODZIMIERZ KONOŃCZUK

**Wykaz lokali mieszkalnych przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego.**

**Bondary**, lokal mieszkalny nr **3 o pow. 60,31m<sup>2</sup>** w budynku mieszkalnym położonym **Osiedle Bondary 5** wraz z udziałem 694/10000 w częściach wspólnych budynku mieszkalnego w tym pomieszczenie w piwnicy i urządzeń służących do wspólnego użytku ogółu mieszkańców oraz w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 26/19 o pow. 0,1722ha, (KW BI1B/00074581/3 wraz z pomieszczeniem przynależnym- segmentem o pow. 19,725 m<sup>2</sup> w budynku gospodarczym, z udziałem 1/20 w częściach wspólnych budynku gospodarczego i w prawie własności gruntu działki nr 26/25 o pow. 0,1102 ha, KW BI1B/00074589/9. Lokal składa się z 3 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki i wc, znajduje się na parterze- mieszkanie narożne, wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni olejowej zlokalizowanej w piwnicy w częściach wspólnych budynku. Lokal posiada liczniki na ciepłą i zimną wodę.

Cena wywoławcza: **26 000,00 zł** + opłaty manipulacyjne (szacunek z rzutem i wypis) **604,30 zł**

Zwolnienie z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy z d. 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

**Bondary**, lokal mieszkalny nr **8 o pow. 35,45m<sup>2</sup>** w budynku mieszkalnym położonym **Osiedle Bondary 7** wraz z udziałem 409/10000 w częściach wspólnych budynku mieszkalnego w tym pomieszczenie w piwnicy i urządzeń służących do wspólnego użytku ogółu mieszkańców oraz w prawie własności nieruchomości gruntowej oznaczonej nr 25/13 o pow. 0,1045ha i 26/12 o pow. 0,0137ha, (KW BI1B/00074583/7 wraz z pomieszczeniem przynależnym- segmentem o pow. 19,725 m<sup>2</sup> w budynku gospodarczym, z udziałem 1/20 w częściach wspólnych budynku gospodarczego i w prawie własności gruntu działki nr 27/17 o pow. 0,0889 ha obręb 6 Bondary. Lokal składa się z 2 pokoi, przedpokoju, kuchni, łazienki + wc, znajduje się na II piętrze, wyposażony w instalację elektryczną, wodociagową, kanalizacyjną, centralne ogrzewanie i ciepła woda z lokalnej kotłowni olejowej zlokalizowanej w piwnicy w częściach wspólnych budynku. Lokal posiada liczniki na ciepłą i zimną wodę.

Cena wywoławcza: **20 500,00 zł** + opłaty manipulacyjne (szacunek z rzutem i wypis) **604,30 zł**

Zwolnienie z podatku VAT na podst. art. 43 ust.1 pkt 10a ustawy z d. 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.