

**ZARZĄDZENIE NR 177/16  
BURMISTRZA MICHAŁOWA  
Z DNIA 11 LIPCA 2016 ROKU**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz.U.z 2016 r.poz. 446), art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015r. poz. 1774, poz.1777, z 2016r. poz. 65 ) oraz Uchwały Nr VII/45/15 Rady Miejskiej w Michałowie z dnia 23 kwietnia 2015 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości stanowiących własność Gminy Michałowo oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony(Dz.Urz. Woj. Podl. z dnia 30.04.2015r. poz. 1477) zarządzam, co następuje:

- § .1 Przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu publicznego nieruchomości z zasobu Gminy Michałowo, szczegółowo opisane w wykazie stanowiącym załącznik będący integralną częścią niniejszego zarządzenia.
- § 2. Zamieszczenie ogłoszenia o przetargu nastąpi po upływie 6-ciu tygodni, podczas których niniejsze zarządzenie będzie podane do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie tut. Urzędu Miejskiego, w miejscowości, na terenie której położone są nieruchomości oraz na stronie internetowej pod adresem [bip.ug.michalowo.wrotapodlasie.pl](http://bip.ug.michalowo.wrotapodlasie.pl), a informacja o tym ukaże się w prasie.
- §3. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Inwestycyjno-Geodezyjnego.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MICHAŁOWA  
WŁODZIMIERZ KONOŃCZUK

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu publicznego:**

1. **Bachury:** dz. nr **199/3** o pow. **0,1256ha**, (Br RV-0,0809ha i Lzr RV-0,0447 ha), kw BI1B/00078832/6, działka niezabudowana o kształcie niekorzystnym do zabudowy, nieregularnym, zbliżonym do wydłużonego trapezu, położona w otoczeniu gruntów rolnych i zadrzewionych oraz zabudowy zagrodowej, dojazd dogodny, drogą o nawierzchni gruntowej, w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej – energii elektrycznej i wodociągowej. Teren porośnięty w części olszyną i zakrzaczeniami oraz kilkoma samosiewami drzew liściastych. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku – teren na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość przeznaczony jest pod tereny zabudowy zagrodowej.

Cena wywoławcza brutto: **10 200,00 zł** plus opłaty manipulacyjne(szacunek i wyrys) **568,20 zł**;

Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

2. **Bachury:** dz. nr **347/4** o pow. **0,1076ha**, (RVI-0,1078ha), kw BI1B/00078832/6, działka niezabudowana o kształcie prostokąta, położona w otoczeniu gruntów rolnych, zadrzewionych i leśnych, dojazd dogodny drogą o nawierzchni żwirowej, w strefie oddziaływania urządzeń infrastruktury technicznej – energii elektrycznej. Teren porośnięty samosiewami sosny. Brak obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego, w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Michałowo zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI115/2000 Rady Gminy w Michałowie z dnia 30 listopada 2000 roku – teren na którym znajduje się przedmiotowa nieruchomość przeznaczony jest pod tereny rolne.

Cena wywoławcza brutto: **7 800,00 zł** plus opłaty manipulacyjne(szacunek i wyrys) **568,20 zł**;

Zwolnienie z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.